

# ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2022 № 524-ПГ

О подготовке жилищно-коммунального и энергетического хозяйства городского округа Лобня к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг.

В целях подготовки жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы города к осенне-зимнему периоду 2022-2023 года, в соответствии с распоряжением Правительства Московской области от 14.04.2022г. №260-РП «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2022/2023 годов», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Лобня,

Постановляю:

1. Утвердить Комплексный план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства городского округа к осенне-зимнему периоду 2022-2023г. (Приложение №1).

2. Поручить исполняющему обязанности заместителя Главы Администрации Шелкунову В.А. возглавить постоянно действующий штаб городского округа Лобня по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2022-2023гг. и проведению отопительного периода.

3. Создать комиссию по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных в следующем составе:

Председатель комиссии – и.о. заместителя Главы Администрации – Шелкунов В.А.

Члены комиссии:

И.о. начальника Управления ЖКХ

Зам. главного инженера УМП «Лобненская Теплосеть»

Гл.энергетик АО «Лобненский завод строительного фарфора»

Начальник котельной ООО «ТехноАльянсИнвест»

Греку В.Ю.

Лобазненков А.А.

Володин С.А.

Боркун В.Д.

Представитель Министерства энергетики Московской области

*по согласованию*

Представитель ГКУ МО «Московская областная специализированная аварийно-восстановительная служба»

*по согласованию*

4. В срок до 30 апреля 2022 г. управляющим организациям, ТСЖ и ЖЭК сформировать и представить для утверждения в Администрацию городского округа Лобня планы-графики готовности многоквартирных домов к эксплуатации в отопительный период 2022-2023гг.

5. До 1 июня 2022г. создать комиссии по приемке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг., разработать и утвердить программы проведения проверок. Указанной комиссии провести проверку готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к осенне-зимнему периоду в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду и в установленные сроки оформить и выдать акты и паспорта готовности.

6. Теплоснабжающим организациям:

- начиная с момента завершения отопительного периода 2021-2022 гг. и до 1.09.2022г., провести диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей независимо от их форм собственности;
- в срок до 6.09.2022 г. представить в Администрацию городского округа реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых и водопроводных сетей.

7. В срок до 27 августа 2022г. организациям, являющимся потребителями тепловой энергии, сформировать комплекты документов, подтверждающих готовность к осенне-зимнему периоду объектов жилищного фонда и социальной сферы, и предоставить в комиссию для проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг.

8. К 15 сентября 2022г.

*эксплуатирующим организациям* обеспечить готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы;

*теплоснабжающим организациям* (УМП «Лобненская теплосеть», АО «ЛЗСФ», Дирекция по тепловодоснабжению Московской железной дороги-филиала АО «РЖД», ООО «ТехноАльянсИнвест», ООО «Смарт Энерго») обеспечить готовность теплоэнергетического оборудования, инженерных сетей, основных и резервных топливных хозяйств, а также получение паспортов готовности организаций к отопительному периоду 2022-2023 гг., при этом сформировать комплекты документов, подтверждающих готовность к осенне-зимнему периоду объектов систем теплоснабжения, и предоставить в комиссию для проведения проверки готовности.

*электросетевым организациям* (АО «МСК Энерго») готовность электросетевого хозяйства. Обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения.

9. Руководителям теплоснабжающих предприятий совместно с управляющими организациями, ТСЖ, ЖЭК, начиная с 15 сентября 2022г. и до начала отопительного сезона, провести пробные топки, для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы (акты проведения пробных топок представить в управление ЖКХ Администрации городского округа до 25 сентября 2022г.).

10. Укомплектовать аварийные службы предприятий ЖКХ аварийной техникой и нормативным запасом материалов для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2022-2023 гг. до 1 сентября 2022г. и провести тренировки по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций до 20 сентября 2022г.

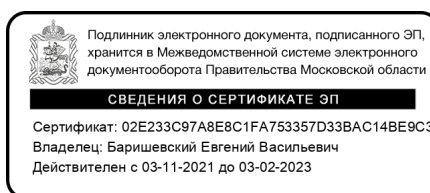
11. В период с 1 июня по 1 ноября 2022г. предоставлять информацию по форме федерального государственного статистического наблюдения №1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

12. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Лобня от 22.04.2021 №517 «О подготовке жилищно-коммунального и энергетического хозяйства городского округа Лобня к осенне-зимнему периоду 2021-2022 гг.».

13. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Лобня в сети Интернет [www.лобня.рф](http://www.лобня.рф).

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации городского округа В.А.Шелкунова.

Глава городского округа Лобня



Е.В.Баришевский