


Ходатайство об установлении публичного сервитута, №1007/10 от 12.05.2021	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Самонова
3.1	Имя Анна
3.1	Отчество (при наличии) Изосимовна
3.2	Адрес электронной почты samonova@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 937 382 17 37
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-810, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35кВ «Хлебниково-Кр.Поляна с отп.»</u> , право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u> ,
7	<u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1952 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Водники» (ПС №99) с линиями электропередачи.</u> <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании следующих документов: разделительный баланс ОАО «Мосэнерго» реорганизуемого в форме выделения том №160, утвержденный общим собранием акционеров ОАО «Мосэнерго» 29.06.2004 г. протокол №1 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА №001156.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории</u>

	<p>не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>В соответствии с Генеральным планом городского округа Лобня Московской области, утверждённого Решением Совета депутатов городского округа Лобня Московской области №439/22 от 26.12.2017, объект относится к объектам регионального значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), -----</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>50:12:0080124:555, 50:12:0080124:556, 50:12:0080124:280, 50:12:0080124:286, 50:12:0080124:296, 50:12:0080124:277, 50:12:0080124:560, 50:12:0080113:1809, 50:12:0080124:301, 50:12:0080124:306, 50:12:0080124:307, 50:12:0080111:1284, 50:12:0080124:645, 50:12:0080124:646, 50:12:0000000:52098, 50:12:0080124:557, 50:12:0080124:220, 50:12:0080124:243, 50:12:0080124:97, 50:12:0080124:103, 50:12:0080124:237, 50:12:0080111:904, 50:12:0080124:558, 50:12:0080124:240, 50:12:0080124:284, 50:12:0080124:268, 50:12:0080124:121, 50:12:0080111:371, 50:12:0080124:249, 50:12:0080124:150, 50:12:0080124:304, 50:12:0000000:55603, 50:12:0080124:290, 50:12:0080124:559, 50:12:0080124:153, 50:12:0080124:130, 50:12:0080124:159, 50:12:0080111:896, 50:12:0080111:61, 50:12:0080111:1438, 50:12:0080111:60, 50:12:0080111:579, 50:12:0080111:1437, 50:12:0080111:260, 50:12:0080111:94, 50:12:0080111:19, 50:12:0080111:111, 50:12:0080111:1431, 50:12:0080111:110, 50:12:0080111:109, 50:12:0080111:1927, 50:12:0080111:1926, 50:12:0080111:825, 50:12:0080111:1904, 50:12:0080111:1434, 50:12:0080111:1140, 50:12:0080111:118, 50:12:0080111:119, 50:12:0080111:22, 50:12:0080111:23, 50:12:0080111:416, 50:12:0080111:20, 50:12:0080111:21, 50:12:0080111:1435, 50:12:0080111:514, 50:12:0080111:420, 50:12:0080111:1898, 50:12:0080111:700, 50:12:0080111:486, 50:12:0080111:436, 50:12:0080111:378, 50:12:0080111:930, 50:12:0080111:895, 50:12:0080111:152, 50:12:0080111:772, 50:12:0080111:1430, 50:12:0080111:790, 50:12:0080111:185, 50:12:0080111:843, 50:12:0080111:247, 50:12:0080111:1433, 50:12:0080111:856, 50:12:0080111:305, 50:12:0080111:189, 50:12:0080111:190, 50:12:0080111:29, 50:12:0080111:602, 50:12:0080111:256, 50:12:0080111:1432, 50:12:0080111:255, 50:12:0080111:310, 50:12:0080111:1844, 50:12:0080111:1436, 50:12:0080111:1840, 50:12:0080111:1428, 50:12:0080111:230, 50:12:0080111:228, 50:12:0080111:868, 50:12:0080111:1424, 50:12:0080111:860, 50:12:0080111:869, 50:12:0080111:870, 50:12:0080111:871, 50:12:0080111:872, 50:12:0080111:1483, 50:12:0080111:874, 50:12:0080111:875, 50:12:0080111:1837, 50:12:0080111:104, 50:12:0080111:1425, 50:12:0080111:1879, 50:12:0080111:1878, 50:12:0080111:1811, 50:12:0080111:50, 50:12:0080111:4, 50:12:0080111:1426, 50:12:0080111:5,</p>

50:12:0080110:7, 50:12:0080110:4, 50:12:0080110:6,
 50:12:0000000:53988, 50:12:0000000:95, 50:12:0080101:135,
 50:12:0080101:134, 50:12:0000000:106, 50:12:0080101:48,
 50:12:0080101:47, 50:12:0080101:155, 50:12:0080101:150,
 50:12:0060211:18, 50:12:0060211:36, 50:12:0060211:35,
 50:12:0060211:8, 50:12:0060210:4, 50:12:0060210:17,
 50:12:0060210:2, 50:12:0060210:40, 50:12:0060210:16,
 50:12:0060211:52, 50:12:0060211:34, 50:12:0060211:26,
 50:12:0050213:35, 50:12:0050213:327, 50:12:0050213:23,
 50:12:0050213:21, 50:12:0050213:28, 50:12:0050213:9,
 50:12:0050213:326, 50:12:0050213:7, 50:12:0050213:33,
 50:12:0050213:34, 50:12:0050213:50, 50:12:0050209:71,
 50:12:0050213:19, 50:12:0050213:15, 50:12:0050213:13,
 50:12:0050213:325, 50:12:0050209:110, 50:12:0050213:343,
 50:12:0050213:342, 50:12:0050213:30, 50:12:0050213:328,
 50:12:0050210:30, 50:12:0050210:246, 50:12:0050210:187,
 50:12:0050210:189, 50:12:0050210:194, 50:12:0050210:245,
 50:12:0050210:59, 50:12:0050209:465, 50:12:0050210:217,
 50:12:0050210:268, 50:12:0050210:267, 50:12:0050207:10,
 50:12:0050207:12, 50:12:0050207:8, 50:12:0050207:13,
 50:12:0050203:16, 50:12:0050207:11, 50:12:0050207:3,
 50:12:0050202:9, 50:12:0050202:97, 50:12:0000000:53993,
 50:12:0050202:10, 50:12:0050202:27, 50:12:0050202:100,
 50:12:0050202:62, 50:12:0050202:31, 50:12:0050202:121,
 50:12:0050202:117, 50:12:0050202:1, 50:41:0010334:110,
 50:41:0010334:36, 50:41:0010334:37, 50:41:0010334:78,
 50:41:0010334:77, 50:41:0010334:171, 50:41:0010334:12,
 50:41:0010334:14, 50:41:0010334:33, 50:41:0010334:13,
 50:41:0010333:27, 50:41:0010333:44, 50:12:0050201:23,
 50:12:0050201:56, 50:41:0010333:45, 50:12:0050201:240,
 50:41:0010332:61, 50:41:0010332:63, 50:41:0010332:27,
 50:41:0010332:26, 50:41:0010332:25, 50:41:0010332:3,
 50:41:0010330:68, 50:41:0020527:38, 50:41:0020527:21,
 50:41:0020526:1073, 50:41:0020526:279, 50:41:0020526:9,
 50:41:0020526:3, 50:41:0020526:1699, 50:41:0020526:281,
 50:41:0020526:10, 50:41:0020526:24, 50:41:0020526:26,
 50:41:0020526:280, 50:41:0020526:282, 50:41:0020521:43,
 50:41:0020521:41, 50:41:0020521:23, 50:41:0020521:19,
 50:41:0020521:17, 50:41:0020521:45, 50:41:0020521:2,
 50:41:0020521:46, 50:41:0020521:6, 50:41:0020521:16,
 50:41:0020521:5, 50:41:0020521:42, 50:41:0020521:44,
 50:41:0020521:13, 50:41:0020522:31, 50:41:0020522:52,
 50:41:0020522:39, 50:41:0020522:26, 50:41:0020522:27,
 50:41:0020522:644, 50:41:0020522:25, 50:41:0020522:675,
 50:41:0020508:16, 50:41:0020513:39, 50:41:0020508:17,
 50:41:0020508:13, 50:41:0020507:7, 50:41:0000000:45393,
 50:41:0020507:4, 50:41:0020507:8, 50:41:0000000:45075,
 50:41:0020507:9, 50:41:0020507:6, 50:41:0020506:32,
 50:41:0020506:8, 50:41:0020506:33, 50:41:0020610:371,
 50:41:0020610:881, 50:41:0020610:369, 50:41:0020612:32,
 50:41:0020612:259, 50:41:0020612:43, 50:41:0020612:4,
 50:41:0020612:14, 50:41:0020612:298, 50:41:0000000:33,
 50:41:0020610:410, 50:41:0000000:38211, 50:41:0020610:401,
 50:41:0020610:408, 50:41:0020610:422, 50:41:0020610:885,
 50:41:0020610:397, 50:41:0020610:395, 50:41:0020610:394,
 50:41:0020610:390, 50:41:0020610:388, 50:41:0000000:38207,
 50:41:0020610:370, 50:41:0020601:11, 50:41:0020601:2,
 50:41:0030205:10, 50:41:0030205:2, 50:41:0030205:6,
 50:41:0000000:44995, 50:41:0030311:43, 50:41:0000000:32,
 50:41:0030310:941, 50:41:0030310:70, 50:41:0030310:66,
 50:41:0030310:942, 50:41:0030307:25, 50:41:0030307:61,
 50:41:0030310:943, 50:41:0030310:1044, 50:41:0030306:39,
 50:41:0030306:36, 50:41:0030306:38, 50:41:0030306:2,
 50:41:0030306:37, 50:41:0030307:1, 50:12:0080101:7,

		50:12:0050209:542, 50:00:0000000:6, 50:41:0010331:16, 50:41:0010331:18, 50:41:0010331:21, 50:41:0010331:49, 50:41:0010331:50, 50:41:0010331:111, 50:12:0050102, 50:12:0050201, 50:12:0050202, 50:12:0050203, 50:12:0050204, 50:12:0050207, 50:12:0050209, 50:12:0050210, 50:12:0050213, 50:12:0060210, 50:12:0060211, 50:12:0080101, 50:12:0080110, 50:12:0080111, 50:12:0080113, 50:12:0080124, 50:41:0010330, 50:41:0010331, 50:41:0010332, 50:41:0010334, 50:41:0010333, 50:41:0020403, 50:41:0020506, 50:41:0020507, 50:41:0020508, 50:41:0020513, 50:41:0020521, 50:41:0020522, 50:41:0020526, 50:41:0020527, 50:41:0020601, 50:41:0020610, 50:41:0020612, 50:41:0030205, 50:41:0030306, 50:41:0030307, 50:41:0030310, 50:41:0030311
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;</p> <p>2. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>4. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Водники» (ПС №99) с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА №001156, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-810, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	(подпись)	« 12 » мая 2021 г. (инициалы, фамилия)