



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.07.2026 № 1169-ПА

городской округ Лобня

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации в целях размещения автомобильной дороги, расположенной по адресу: Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, Научный городок

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области, Администрация городского округа Лобня Московской области (далее – Администрация),  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на территории части земельного участка с кадастровым номером 50:41:0040119:349 в целях размещения автомобильной дороги, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

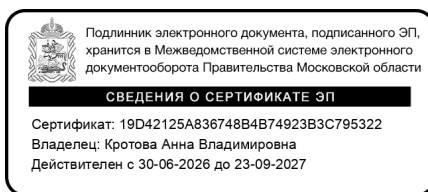
3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.lobnya.rf](http://www.lobnya.rf).

4. Комитету по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного

сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

Глава городского округа Лобня



А.В. Кротова

| ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ                                                            |                                                                              |                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| местоположения границ публичного сервитута                                      |                                                                              |                                                                                                                                                     |
| (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)) |                                                                              |                                                                                                                                                     |
| Раздел 1                                                                        |                                                                              |                                                                                                                                                     |
| Сведения об объекте                                                             |                                                                              |                                                                                                                                                     |
| № п/п                                                                           | Характеристики объекта                                                       | Описание характеристик                                                                                                                              |
| 1                                                                               | 2                                                                            | 3                                                                                                                                                   |
| 1                                                                               | Местоположение объекта                                                       | Московская область, город Лобня                                                                                                                     |
| 2                                                                               | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 1565 кв.м ± 8.00 кв.м                                                                                                                               |
| 3                                                                               | Иные характеристики объекта                                                  | Публичный сервитут в целях размещения автомобильной дороги, расположенной по адресу: Московская область, г. Лобня, мкр. Луговая, Научный городок №5 |

## Раздел 2

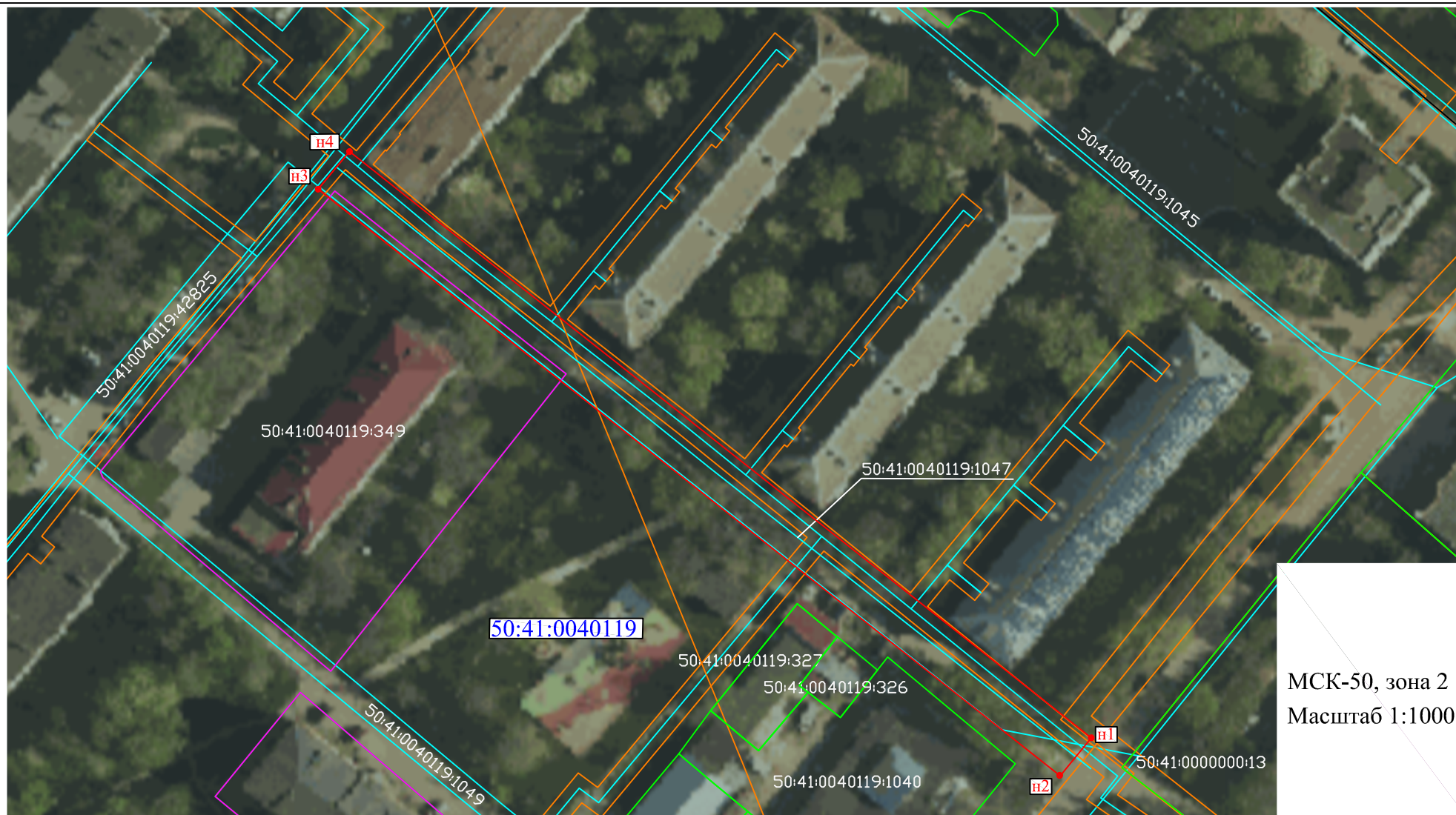
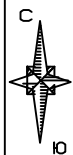
| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |                                                                  |                                                                                            |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>                      |               |            |                                                                  |                                                                                            |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                                  |                                                                                            |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки              | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>( $M_t$ ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                                  |                                                                                            |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                                | 5                                                                                          | 6                                                                 |
| н1                                                              | 501407.90     | 2187901.69 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10                                                                                       | –                                                                 |
| н2                                                              | 501400.92     | 2187895.99 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10                                                                                       | –                                                                 |
| н3                                                              | 501508.72     | 2187759.70 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10                                                                                       | –                                                                 |
| н4                                                              | 501515.65     | 2187765.46 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10                                                                                       | –                                                                 |
| н1                                                              | 501407.90     | 2187901.69 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10                                                                                       | –                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                                  |                                                                                            |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки              | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>( $M_t$ ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                                  |                                                                                            |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                                | 5                                                                                          | 6                                                                 |
| –                                                               | –             | –          | –                                                                | –                                                                                          | –                                                                 |



### Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                                    |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат —                                           |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                                    |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                                    |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                                    |                                                                   |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                                  | 8                                                                 |
| —                                                                | —                             | — | —                                           | — | —                                                         | —                                                                                                  | —                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                                    |                                                                   |
| —                                                                | —                             | — | —                                           | — | —                                                         | —                                                                                                  | —                                                                 |

# Схема расположения границ публичного сервитута



МСК-50, зона 2  
Масштаб 1:1000

## Условные обозначения:

- 1 ● характерная точка границы образуемого земельного участка
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении работ
- граница существующих земельных участков
- 50:41:0000000:13 кадастровый номер земельных участков, объектов капитального строительства
- граница объектов капитального строительства
- граница территориальных зон
- 50:41:0040119 номер кадастрового квартала
- граница ЗОУИТ

Кадастровый инженер  
Улитина Е. С.  
СНИЛС 156-974-007 01  
Российская Федерация г. Пенза