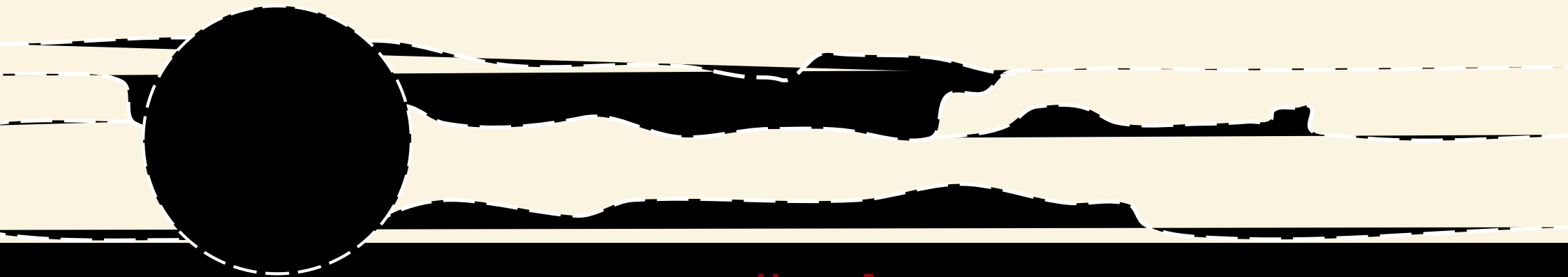


Проект благоустройства

# *Сквер мкр. Депо*



Лобня, 2025 г.



Часть 1

# *Анализ территории*



# 2 гектара

## площадь проектирования

Расположение территории проектирования в структуре области



**Лобня** — город в Московской области.

Населённый пункт воинской доблести. Город областного подчинения, образует одноимённый городской округ.

**1902 г** — основание города Лобня

**81 143 чел** — численность населения

**11 км** — расстояние от МКАД

Город Лобня возник в результате разрастания пристанционного дачного посёлка и объединения с окружающими населёнными пунктами. В 1901 году была открыта железнодорожная станция Лобня Савёловской железной дороги. Станция была названа по реке Лобненке, вокруг неё начал формироваться пристанционный посёлок. В это же время возник хутор московского женского Никитского монастыря, где в 1904 году была открыта церковь во имя Серафима Саровского и школа.

В ходе битвы за Москву во время Великой Отечественной войны в районе Лобни велись ожесточённые бои с войсками нацистской Германии. 29 апреля 2018 года городу присвоено почётное звание Московской области «Населённый пункт воинской доблести».

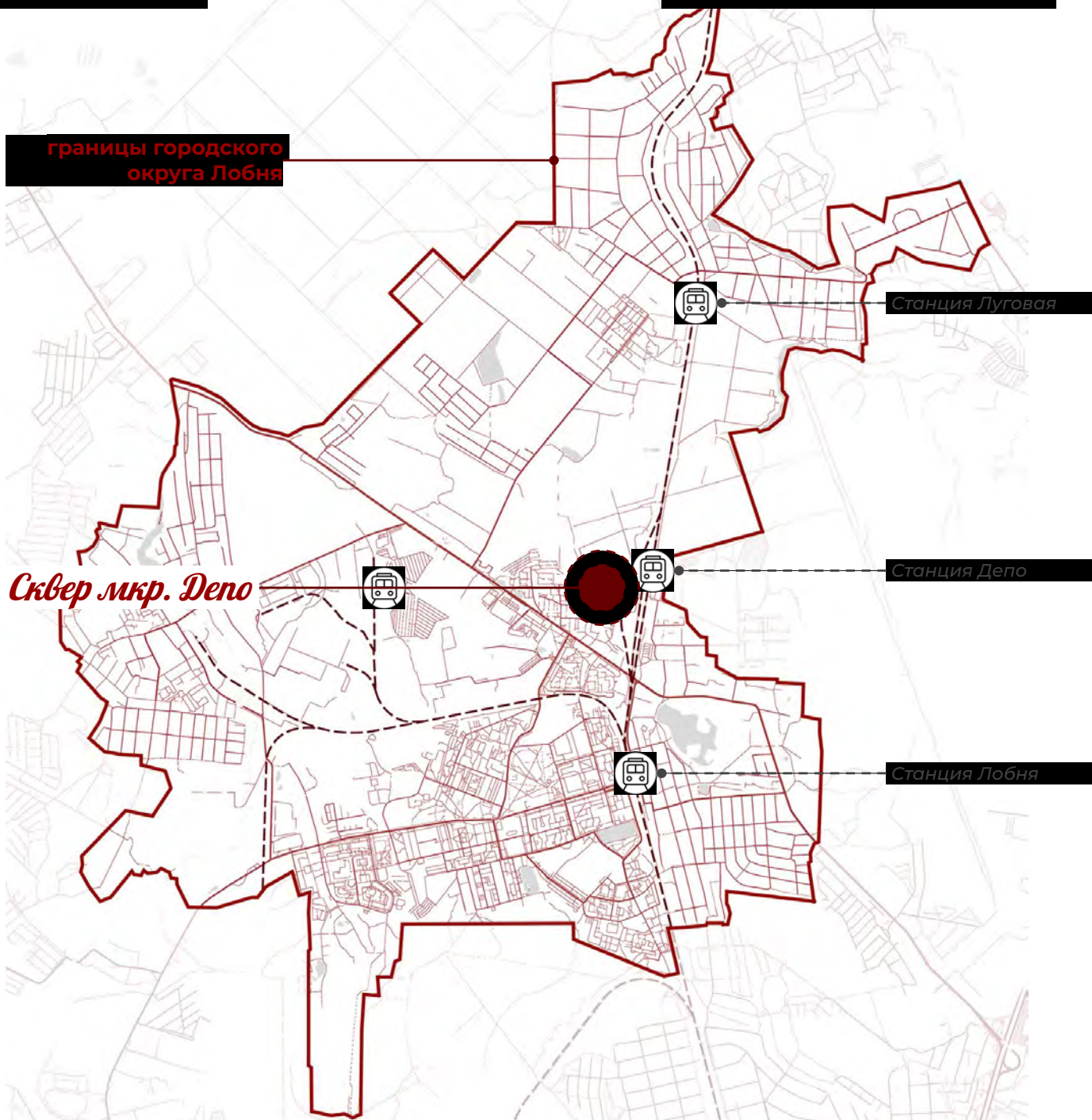


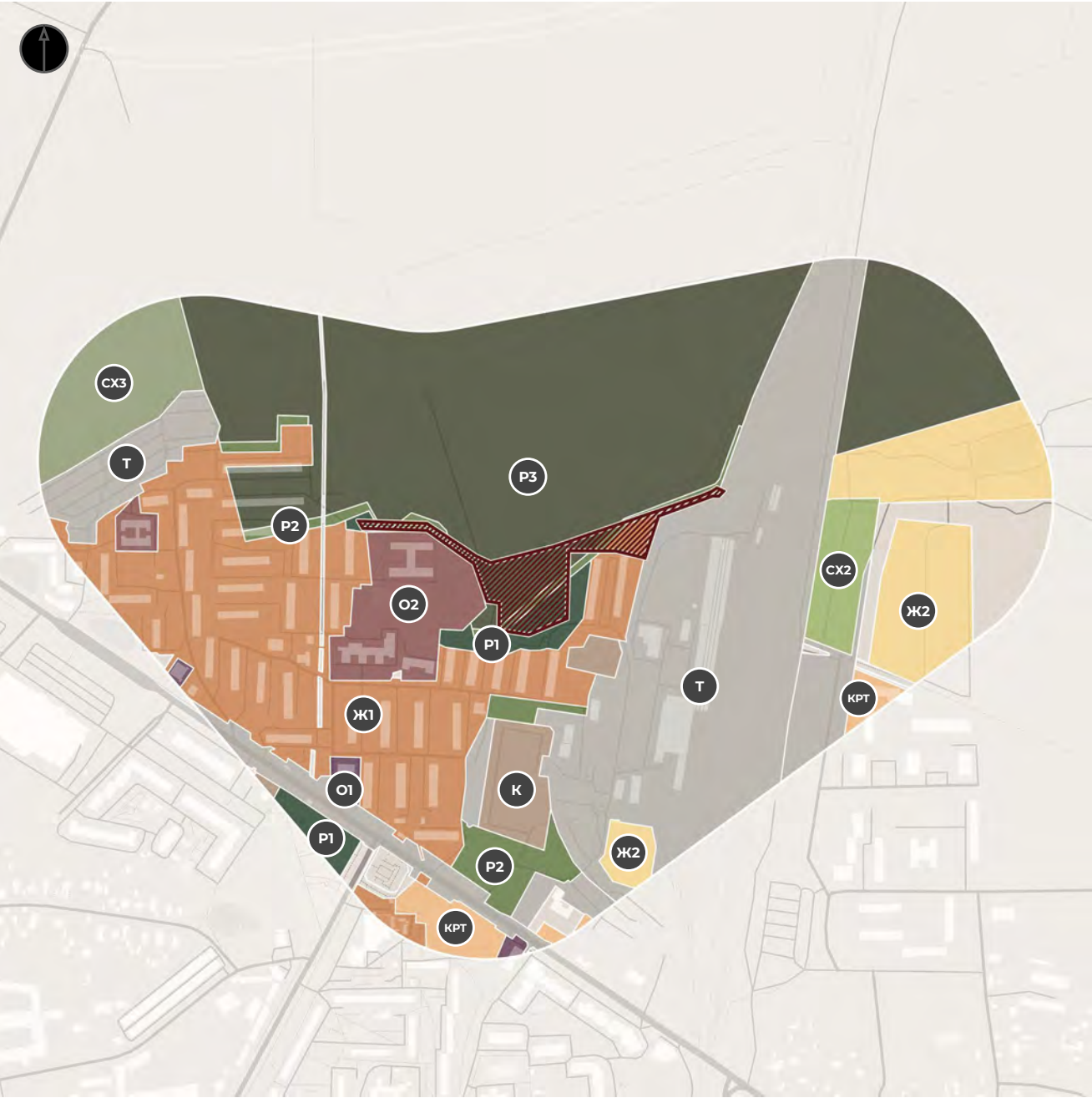
железнодорожные станции

Ж/Д-пути

границы городского округа Лобня

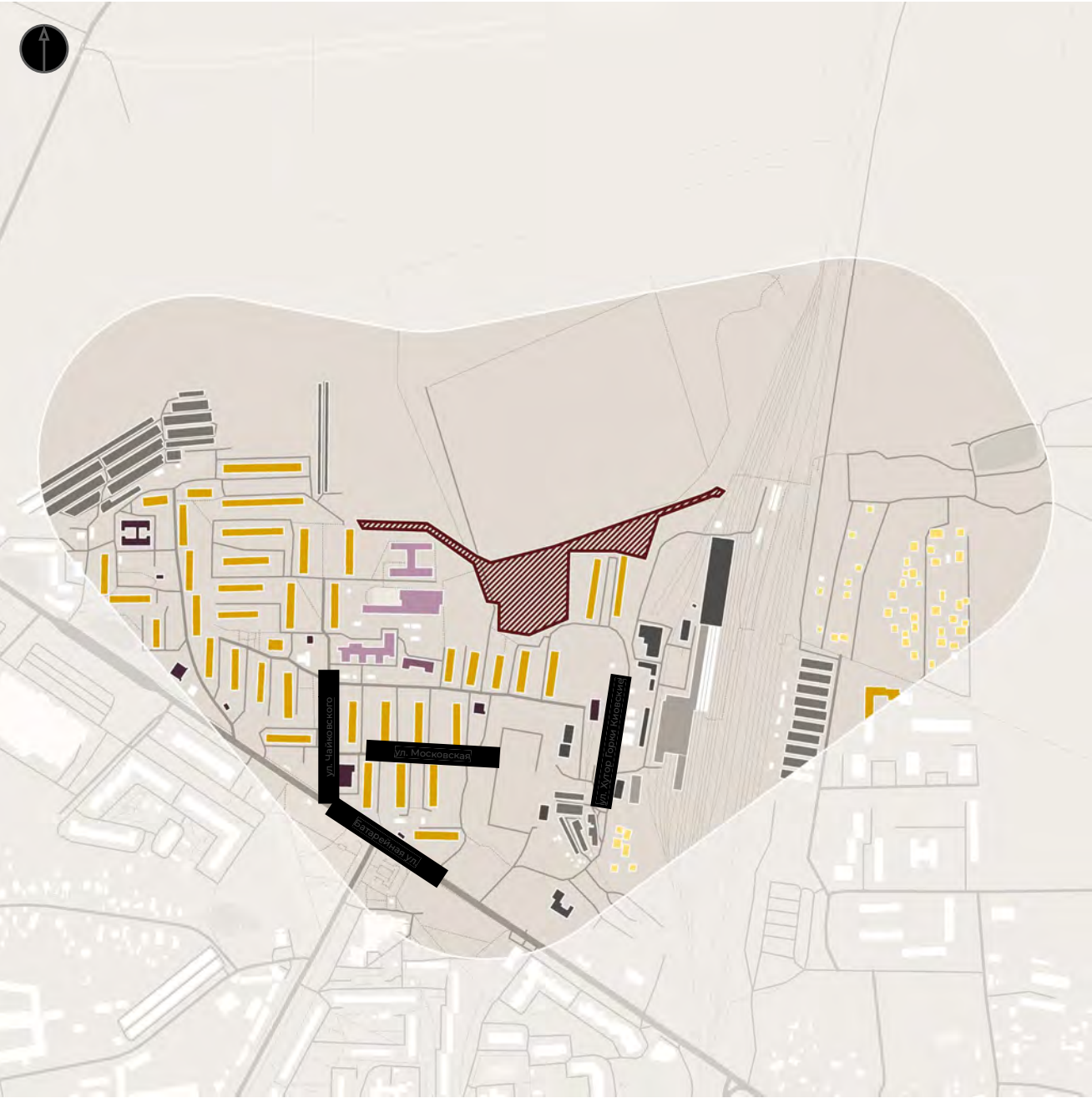
*Сквер мкр. Депо*





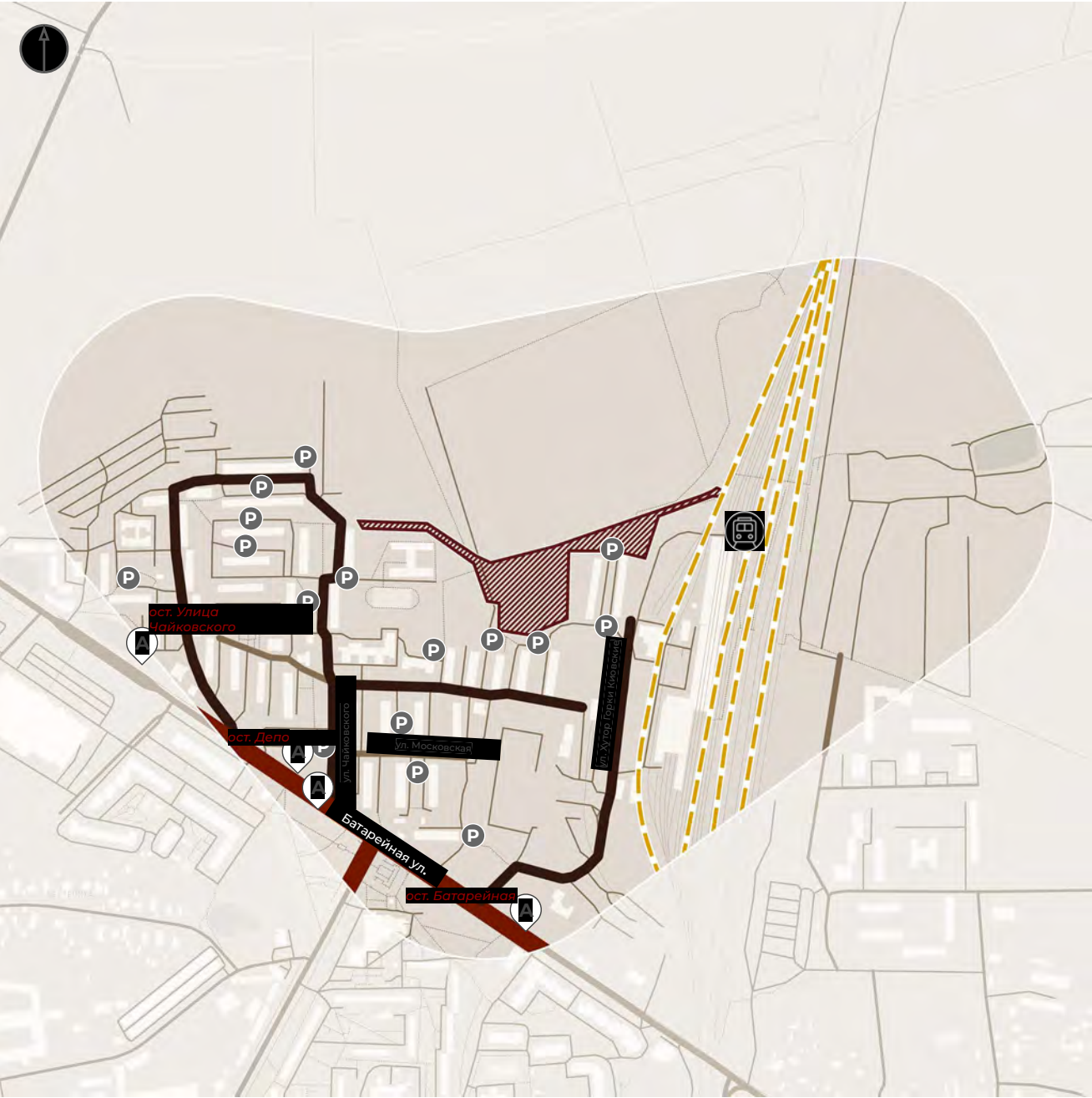
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проектирования
- Ж1 зона многоквартирной жилой застройки
- Ж2 зона индивидуальной жилой застройки
- КРТ зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории
- CX2 зона, предназначенная для ведения садоводства
- CX3 зона сельскохозяйственного производства
- P1 зона парков
- P2 природно-рекреационная зона
- P3 зона лесов
- O2 специализированная общественно-деловая зона
- O1 многофункциональная общественно-деловая зона
- K коммунальная зона
- T зона транспортной инфраструктуры



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проектирования
- многоквартирные жилые дома
- индивидуальные жилые дома
- образовательные учреждения
- культура и отдых
- торговля, бизнес и услуги
- объекты транспорта
- гаражные массивы
- промышленные объекты



| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
|                      | границы территории проектирования |
|                      | дороги регионального значения     |
|                      | дороги районного значения         |
|                      | дороги местного значения          |
|                      | внутриквартальные проезды         |
|                      | железнодорожные пути              |
|                      | автобусные остановки              |
|                      | автомобильные парковки            |
|                      | станция Депо                      |



**Отсутствие покрытия на пешеходных путях**



**Отсутствуют входы на территорию со стороны жилых домов**



**Хаотичное расположение малых архитектурных форм, несанкционированное разведение огня**



**Существующие скамьи в плохом состоянии**



**Подтопляемые заболоченные участки на территории проектирования**



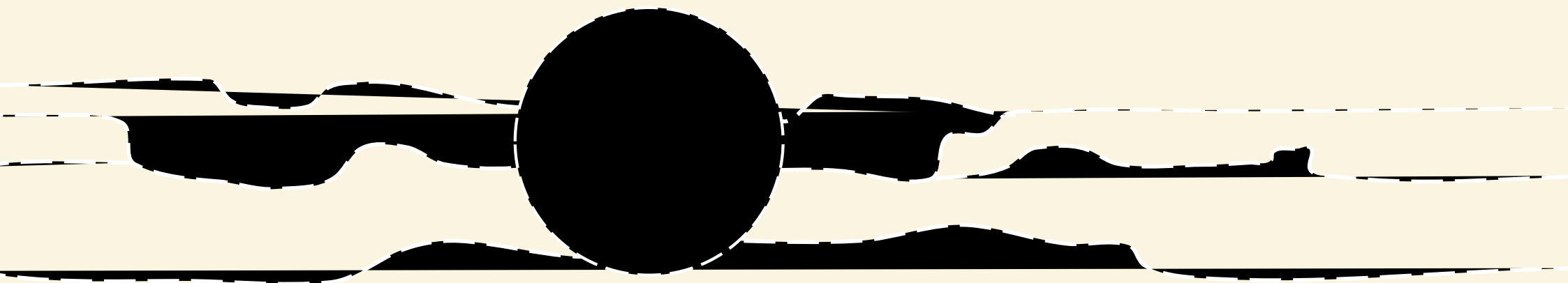
**Территория граничит с ограждением ЖД-путей и имеет выход на станцию "Депо"**



Часть 2

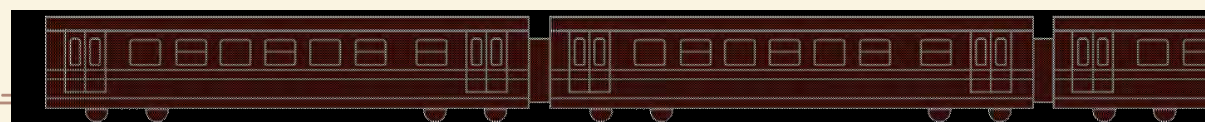
# *Социокультурное исследование*





## Часть 3

# *Концепция проекта*





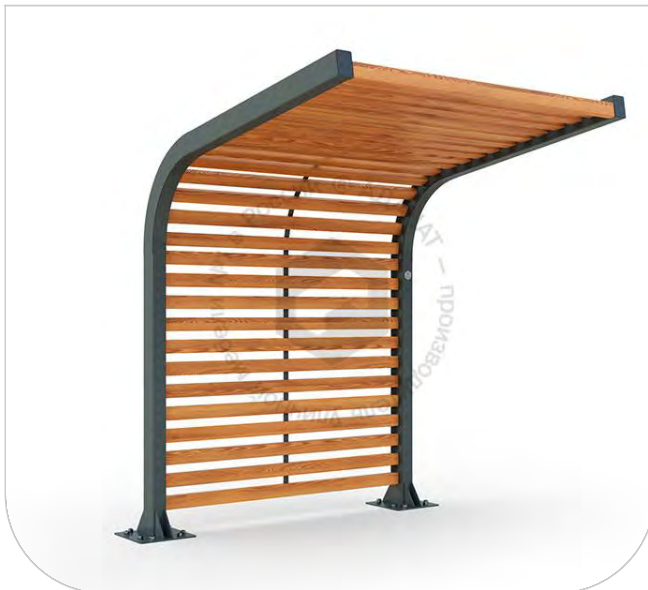
железная дорога — рисунок мощения

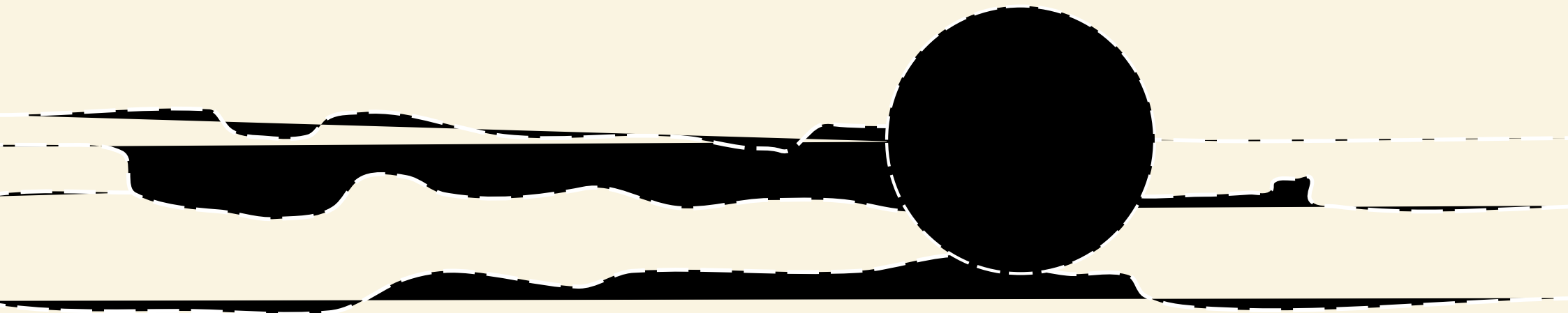


пассажирские вагоны — образ МАФ



локомотив — тематика детской площадки

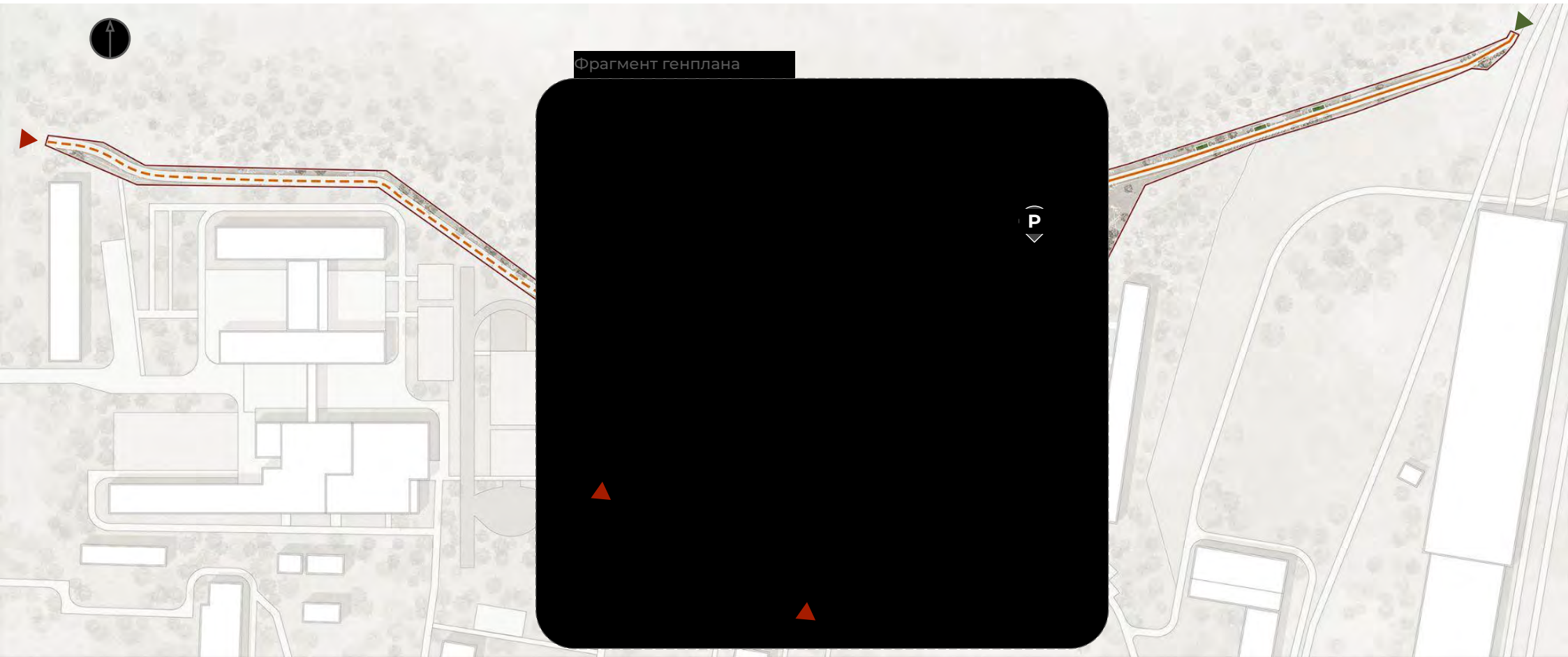




Часть 4

# *Проектные решения*





 границы проектирования

 основные транзитные пешеходные маршруты

 транзитные маршруты с возможностью проезда спец. техники

 второстепенные пешеходные маршруты

 детская игровая зона

 спортивная зона

 зоны тихого отдыха

 зона парковки

 зона общественного туалета

 главные входы

 вход со станции "Депо"

 второстепенные входы



границы территории проектирования

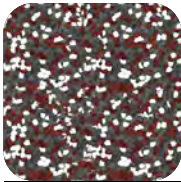
1. комплексная детская площадка "Локомотив"
2. спортивная площадка с турниками и тренажерами
3. спортивная площадка с теннисными столами
4. качели
5. туалетный модуль
6. автомобильная парковка (18 м.м.)
7. скамейки
8. контейнерная площадка (сущ.)
9. автомобильная парковка (сущ.)



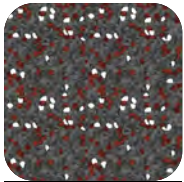
  
  
**Тротуарная  
плитка Хессен  
300x100x80 мм**  
Цвет Травертин

+

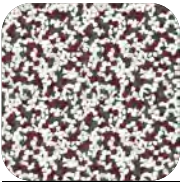
  
**Тротуарная  
плитка Хессен  
300x100x80 мм**  
Цвет Тигр

  
  
**EPDM-крошка  
Темно-серая  
RAL 7015 (50%)  
+ белая  
RAL 9012 (20%)  
+ коричневая  
RAL 8016 (30%)**

+

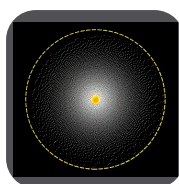
  
**EPDM-крошка  
Темно-серая  
RAL 7015 (75%)  
+ белая  
RAL 9012 (5%)  
+ коричневая  
RAL 8016 (20%)**

+

  
**EPDM-крошка  
Темно-серая  
RAL 7015 (20%)  
+ белая  
RAL 9012 (60%)  
+ коричневая  
RAL 8016 (20%)**

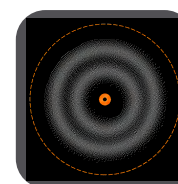
  
  
**Тротуарная  
плитка  
600x300x80 мм**  
Цвет Травертин

  
  
**Асфальто-  
бетон  
цвет серый**



**Светильник Тип 1**  
 Высота 4 м  
 Цвет опоры RAL 7016  
 Световая температура 3000К

*Освещение основных  
 пешеходных дорожек*



**Светильник Тип 2**  
 Высота 6 м  
 Цвет опоры RAL 7016  
 Световая температура 3000К

*Освещение детской площадки,  
 спортивных площадок и  
 автомобильной парковки*



-  границы территории проектирования
-  цветники из многолетников
-  проектные деревья
-  проектные кустарники
-  существующие деревья

*Деревья*



клен остролистный



ива белая  
серебристая



сосна обыкновенная

*Кустарники*



бересклет  
европейский



ирга канадская

*Кустарники*



бирючина  
обыкновенная



кизильник блестящий  
(Cotoneaster lucidus)



спирея Вангутта  
Голд Фонтэйн



форзиция  
европейская



можжевельник  
казацкий

*Многолетники и злаки*



астилба Арендса  
"Браутшлеер"



очиток видный  
"Бриллиант"



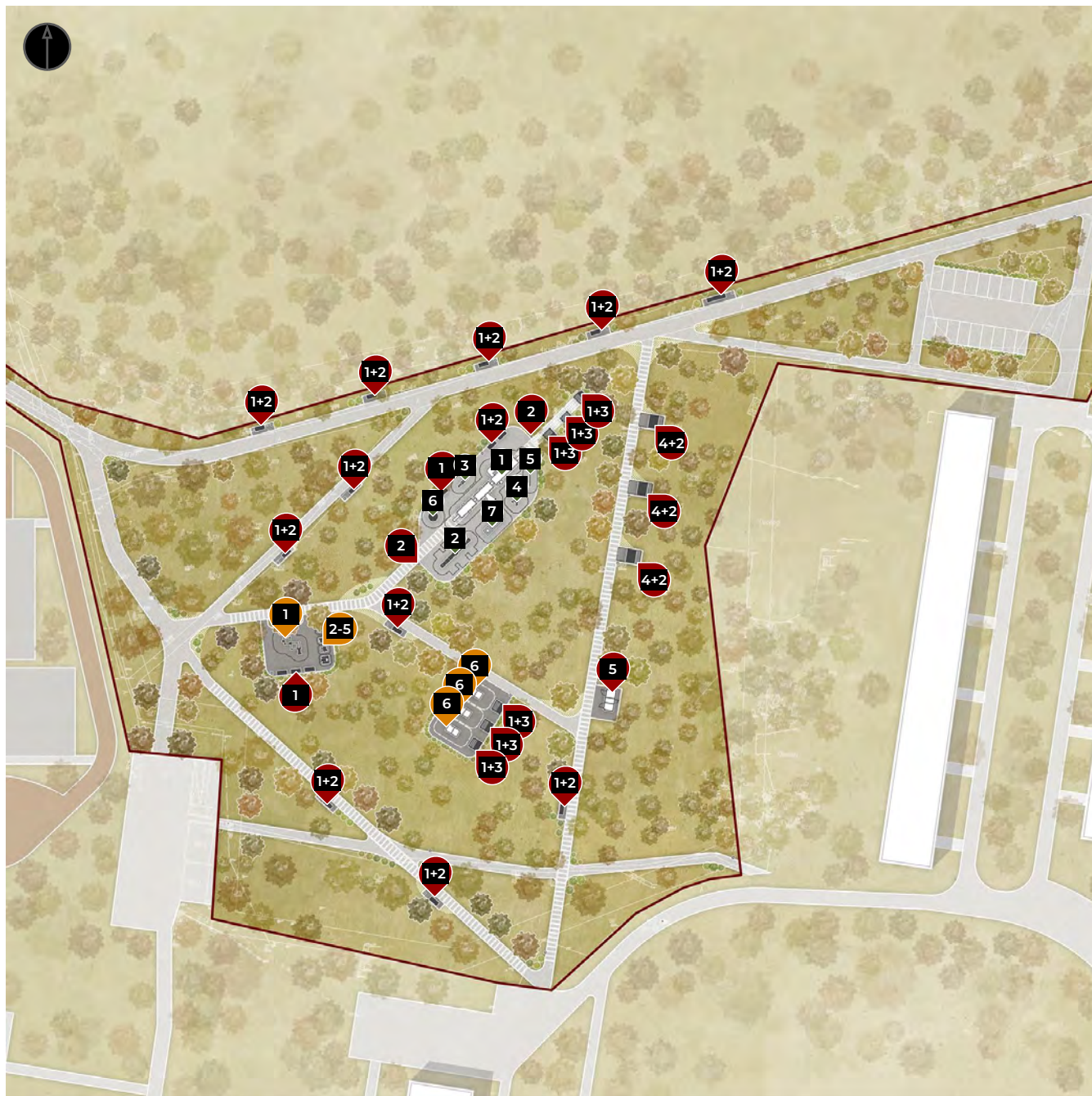
сеслерия блестящая



луговик дернистый



купальница

**Типовое оборудование:**

1. скамья
2. урна
3. пергола
4. качели
5. туалетный модуль

**Спортивное оборудование:**

1. воркаут-комплекс
2. тренажер "жим ногами"
3. тренажер "бицепс"
4. тренажер "разгибание ног сидя"
5. тренажер "рычажная тяга"
6. теннисный стол

**Детское игровое оборудование:**

1. детский игровой комплекс "Паровоз"
2. качели для детской площадки
3. детские качели-балансиры
4. переговорные трубы
5. детская музыкальная площадка
6. карусель
7. комплекс из трёх батут

## Типовое оборудование



**1. Скамейка "Техно" со спинкой,**  
2000 x 705 x 940 мм  
Лиственница (цвет Орех),  
металл RAL 7016



**2. Урна "Город",**  
400 x 400 x 1000 мм  
Лиственница (цвет Орех),  
металл RAL 7016



**3. Пергола "Гарда",**  
2200 x 2324 x 2809 мм  
Лиственница (цвет Орех),  
металл RAL 7016



**4. Качели "Греция",**  
2800 x 1850 x 2700 мм  
Лиственница (цвет Орех),  
металл RAL 7016



**5. Туалетный модуль "Льеж"**  
4630 x 2180 x 2700 мм  
облицовка - алюмокомпозитные  
панели RAL8025

## Спортивное оборудование



**1. Воркаут комплекс**  
2474 x 2408 x 3500 мм  
Опорные столбы - металлическая  
труба 108 мм, хомуты из силумина.  
Цвет столбов и турников: RAL7035  
Цвет хомутов: RAL7039



**2. Тренажер «Жим ногами»**  
Рама: профиль 100x50x3 мм  
RAL7035  
Сиденье и спинка:  
интегральный полиуретан



**3. Тренажер «Бицепс»**  
Рама: профиль 100x50x3  
мм RAL7035  
Сиденье и упор:  
интегральный полиуретан



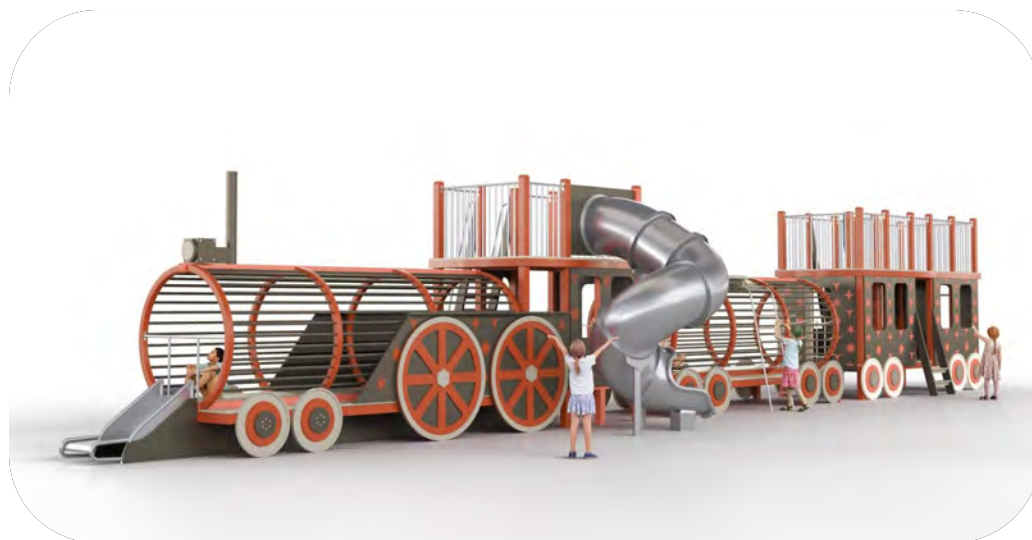
**4. Тренажер «Разгибание  
ног сидя»**  
Рама: профиль 100x50x3  
мм RAL7035  
Сиденье и упор:  
интегральный полиуретан



**5. Тренажер «Рычажная  
тяги»**  
Рама: профиль 100x50x3  
мм RAL7035  
Сиденье и упор:  
интегральный полиуретан



**6. Теннисный стол  
антивандальный**  
2740 x 1525 x 760 мм  
Каркас: арматура  
Бетонная часть: серый  
портландцемент М500  
Наполнитель: гранит фракции  
5-10мм



**1. Детский игровой комплекс Паровоз**, 20100 x 7000 x 3150 мм  
сталь, фанера, цвета: RAL2001, RAL7039, RAL7035



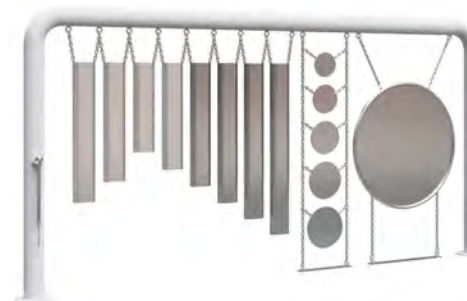
**2. Качели для детской площадки**, 8500 x 1000 x 3000 мм  
сталь, сосна, цвета: RAL2001, RAL7039



**3. Детские качели-балансиры**  
3100 x 550 x 850 мм  
сталь, сосна, цвета: RAL2001, RAL7039



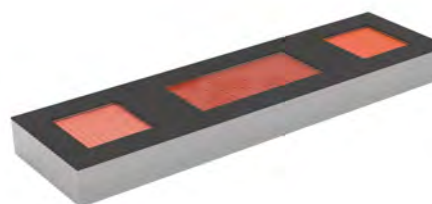
**4. Переговорные трубы**  
2000 x 2000 x 1800 мм  
сталь, цвета: RAL2001, RAL9002



**5. Детская музыкальная площадка**  
3000 x 100 x 1500 мм  
сталь, цвет RAL7035



**6. Карусель**  
2000 x 2000 x 750 мм  
сталь, цвета: RAL2001, RAL7039



**7. Комплекс из двух квадратных и одного прямоугольного батута**  
1350 x 4950 x 650 мм  
оцинкованная сталь, прыжковое полотно  
цвет RAL2001







