



ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.04.2026 № 134-ПГ

городской округ Лобня

О подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства  
и социальной сферы городского округа Лобня  
к осенне-зимнему периоду 2026-2027 года

В целях подготовки жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа к осенне-зимнему периоду 2026-2027 года, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», распоряжением Правительства Московской области от 17.04.2024 № 222-РП «Об утверждении Регламента по подготовке объектов топливно – энергетического комплекса, жилищно – коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к отопительному периоду, прохождению отопительного периода и взаимодействию при аварийных отключениях систем теплоснабжения в ходе проведения отопительного периода», распоряжением Правительства Московской области от 19.03.2026 № 158-РП «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к отопительному периоду 2026/2027 годов», руководствуясь Уставом муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Комплексный план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа к осенне-зимнему периоду 2026-2027 года согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. В срок до 28 апреля 2026 года управляющим организациям, ТСЖ сформировать и представить для утверждения в Администрацию городского округа Лобня планы-графики готовности многоквартирных домов к эксплуатации в отопительный период 2026-2027 года.

3. До 15 мая 2026 года создать комиссию по приемке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа к осенне-зимнему периоду 2026-2027 года, разработать и утвердить программы проведения проверок теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии. Указанной комиссии провести проверку готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к осенне-зимнему периоду в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду и в установленные сроки оформить и выдать акты и паспорта готовности.

4. Теплоснабжающим организациям:

4.1. Начиная с момента завершения отопительного периода 2025-2026 года и до 1 сентября 2026 года, провести диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей независимо от их форм собственности;

4.2. В срок до 1 сентября 2026 года представить в Администрацию городского округа реестры актов проведения гидравлических испытаний тепловых и водопроводных сетей.

5. В срок до 27 августа 2026 года организациям, являющимся потребителями тепловой энергии, сформировать комплекты документов, подтверждающих готовность к осенне-зимнему периоду объектов жилищного фонда и социальной сферы, и предоставить в комиссию для проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 года.

6. К 01 сентября 2026 года:

6.1. Эксплуатирующим организациям обеспечить готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы городского округа;

6.2. Теплоснабжающим организациям (ООО «ТЭК-10», Дирекция по тепловодоснабжению Московской железной дороги-филиала АО «РЖД», ООО «Смарт Энерго») обеспечить готовность теплоэнергетического оборудования, инженерных сетей, основных и резервных топливных хозяйств, а также получение паспортов готовности организаций к отопительному периоду 2026-2027 года, при этом сформировать комплекты документов, подтверждающих готовность к осенне-зимнему периоду объектов систем теплоснабжения, и предоставить в комиссию для проведения проверки готовности;

6.3. Электросетевым организациям (ПАО «Россети МР», АО «МосОблЭнерго») обеспечить готовность электросетевого хозяйства.

Обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения.

7. Руководителям теплоснабжающих предприятий совместно с управляющими организациями, ТСЖ для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы, начиная с 15 сентября 2026 года и до начала отопительного сезона, провести пробные топки. Акты проведения пробных топок представить в управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа.

8. Руководителям организаций и предприятий жилищно-коммунального хозяйства в срок до 21 августа 2026 года укомплектовать аварийные службы аварийной техникой и нормативным запасом материалов для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2026-2027 года и до 01 сентября 2026 провести тренировки по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций.

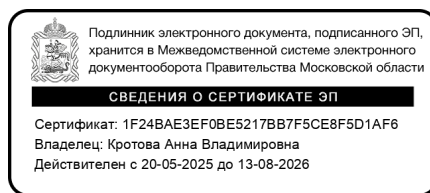
9. В период с 1 июня по 1 ноября 2026 года предоставлять информацию по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

10. Постановление Главы городского округа Лобня от 30.04.2025 № 133-ПГ «О подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Лобня к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.» признать утратившим силу.

11. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации городского округа Лобня в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.лобня.рф](http://www.лобня.рф).

12. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы городского округа курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства.

Глава городского округа Лобня



А.В. Кротова

Приложение  
к Постановлению Главы городского округа Лобня  
от 16.04.2026 № 134-ПГ

"УТВЕРЖДАЮ"  
Глава городского округа Лобня  
\_\_\_\_\_ А.В. Кротова

**КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН  
мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства  
и социальной сферы городского округа Лобня к осенне-зимнему периоду 2026-2027 года**

№№ п/п	Наименование мероприятий и видов работ	Ед. изме- рения	Колличе- ство	Стоимость работ, тыс.руб.	Исполнитель	Сроки исполнения																		Отметка о вып. работ
						май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
						1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10		11	12		13	14		15	16		17	18	19	
<b>1. Организационные мероприятия</b>																								
1.1.	Создание комиссии по приемке готовности объектов ЖКХ и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2026-2027 года				Управление ЖКХ Администрации городского округа		v																	
1.2.	Создание комиссии по проведению гидравлических испытаний тепловых и водопроводных сетей				Управление ЖКХ Администрации городского округа		v																	
1.3.	Проведение оперативных совещаний в Администрации городского округа и на предприятиях ЖКХ				Управление ЖКХ Администрации городского округа, руководители предприятий и учреждений		v		v	v		v	v		v	v		v	v		v	v		
1.4.	Проведение ежемесячных совещаний по подготовке к осенне-зимнему периоду				Управление ЖКХ Администрации городского округа		v		v			v			v			v			v			
1.5.	Представление сведений по форме федерального статистического наблюдения № 1-ЖКХ(зима) срочная.				Управление ЖКХ Администрации городского округа		v	v		v	v		v	v		v	v		v	v		v	v	







