



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2026 № 908-ПА

городской округ Лобня

Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, площадью 21 кв. м, расположенных в кадастровом квартале 50:41:0020510

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 29.11.2016 № 144/2016-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 29.09.2021 № 943/30 «Об утверждении Порядка утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», руководствуясь Уставом муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области, с учетом протокола Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области от 21.05.2026 № 19 (п. 38), Администрация городского округа Лобня Московской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, площадью 21 кв. м, расположенных в кадастровом квартале 50:41:0020510 (Схема прилагается).

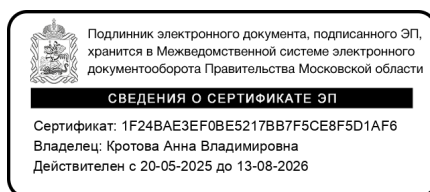
2. Установить следующие ограничения в пользовании земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего Постановления: земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования

территории: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево); Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево). 7.2 Зона ограничения строительства; сектор 3.2.1 третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево); Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево).

3. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте городского округа Лобня Московской области в сети «Интернет» www.лобня.рф.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

Глава городского округа



А.В. Кротова

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____

№ _____

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

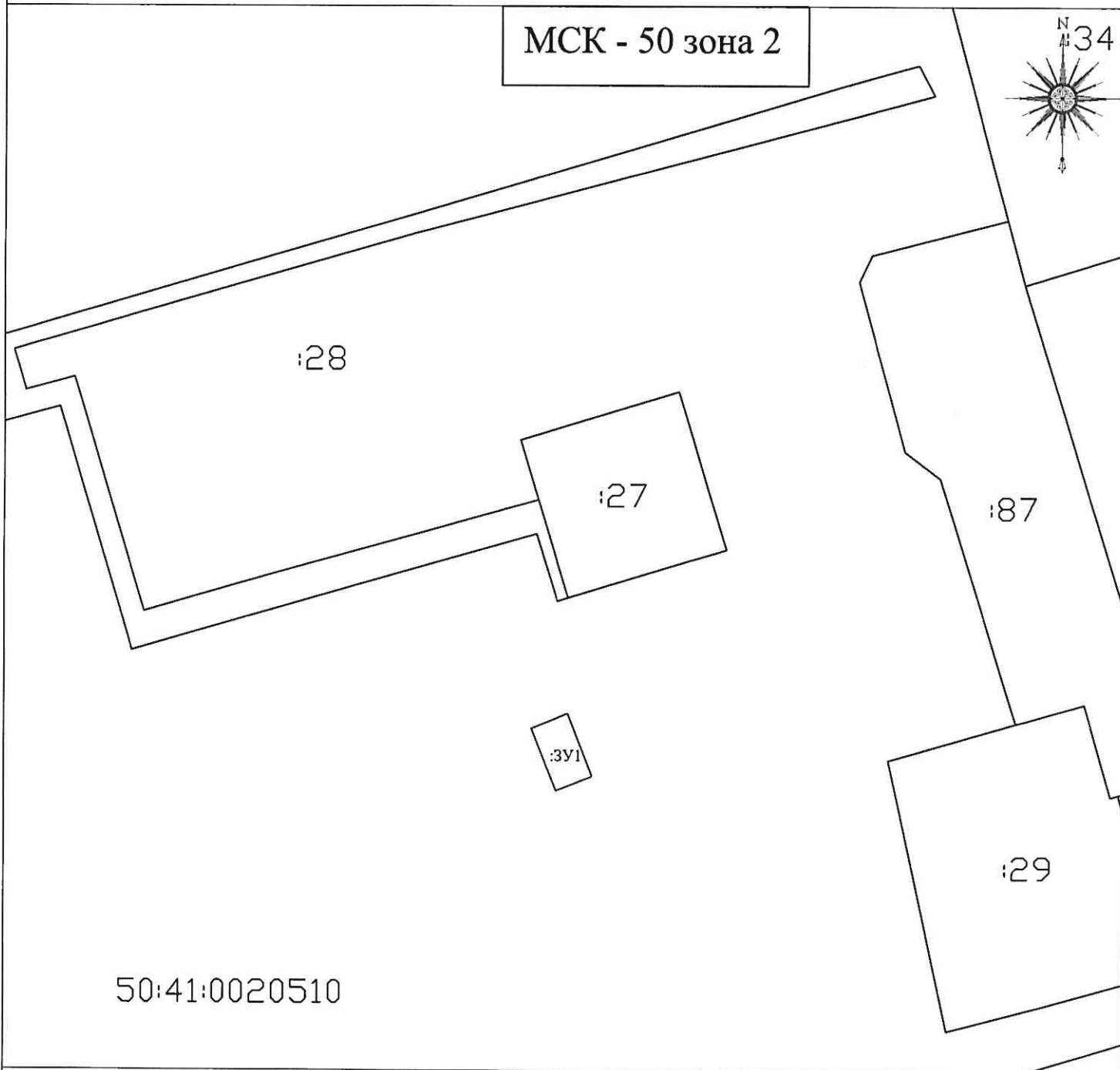
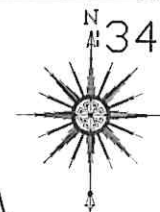
Площадь земельного участка 21 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	497397.74	2187765.99
2	497396.41	2187762.75
3	497390.83	2187764.96
4	497392.12	2187768.21
1	497397.74	2187765.99

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории





МСК - 50 зона 2



50:41:0020510

Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Часть границы, месторасположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
-  - Границы кадастрового квартала
-  - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершённого строительства
- 50:41:0020510 - Номер кадастрового квартала
- :14 - Кадастровый номер земельного участка
- :1063 - Кадастровый номер здания
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 4 - Обозначение новой характерной точки
- :3У1 - Условный номер вновь образованного земельного участка