



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.01.2025 № 16-ПА

городской округ Лобня

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Лобня, город Лобня, на территории земельных участков с кадастровыми номерами 50:41:0020610:374, 50:41:0020610:881 в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях реконструкции, капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «городской округ Лобня» Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 14.12.2024 № P001- 4909656807-92459454,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 36 месяцев в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 50:41:0020610:374, 50:41:0020610:881, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства линейного объекта: «Реконструкция сооружения-участка газовой распределительной сети от ГРС «ТЭЦ-21» № 10/7, кадастровый номер 50:12:0060114:937, в части газопровода высокого давления, проложенного в г. Лобня, ул. Катюшки, бух. инв. № 20-003444 (Л01104900612)», реконструируемый (-ая) в соответствии с Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2035 года», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.

Необходимость установления публичного сервитута обусловлена Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2035 года», утвержденная Постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50.

Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести части земельных участков с кадастровыми номерами 50:41:0020610:374, 50:41:0020610:881 в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут, направить в Администрацию городского округа Лобня Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.лобня.рф в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав)

на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

Глава городского округа



А.В. Кротова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут с целью строительства линейного объекта: «Реконструкция сооружения-участка газовой распределительной сети от ГРС «ТЭЦ-21» № 10/7, кадастровый номер 50:12:0060114:937, в части газопровода высокого давления, проложенного в г. Лобня, ул. Катюшки, бух. инв. № 20-003444 (Л01104900612)», реконструируемый (-ая) в соответствии с Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2035 года», расположенного по адресу Московская область, городской округ Лобня, город Лобня, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз».

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Лобня, город Лобня
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2138 +/- 16 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	497322.91	2185845.86	Картометрический метод	0.10	-
2	497299.68	2185846.51	Картометрический метод	0.10	-
3	497302.58	2185839.62	Картометрический метод	0.10	-
4	497304.59	2185836.10	Картометрический метод	0.10	-
5	497306.50	2185836.95	Картометрический метод	0.10	-
6	497309.09	2185836.09	Картометрический метод	0.10	-
7	497302.64	2185794.75	Картометрический метод	0.10	-
8	497300.07	2185796.25	Картометрический метод	0.10	-
9	497291.60	2185798.46	Картометрический метод	0.10	-
10	497289.79	2185788.50	Картометрический метод	0.10	-
11	497288.54	2185779.08	Картометрический метод	0.10	-
12	497288.07	2185772.35	Картометрический метод	0.10	-
13	497287.09	2185763.41	Картометрический метод	0.10	-
14	497284.13	2185748.15	Картометрический метод	0.10	-
15	497283.10	2185743.66	Картометрический метод	0.10	-
16	497282.45	2185740.80	Картометрический метод	0.10	-
17	497287.15	2185739.62	Картометрический метод	0.10	-
18	497287.98	2185742.70	Картометрический метод	0.10	-
19	497288.65	2185745.20	Картометрический метод	0.10	-
20	497294.82	2185756.49	Картометрический метод	0.10	-
21	497295.53	2185760.42	Картометрический метод	0.10	-
22	497302.61	2185760.22	Картометрический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	497307.48	2185791.11	Картометрический метод	0.10	-
24	497309.38	2185792.19	Картометрический метод	0.10	-
25	497315.64	2185832.40	Картометрический метод	0.10	-
26	497316.45	2185833.56	Картометрический метод	0.10	-
27	497319.98	2185831.17	Картометрический метод	0.10	-
28	497323.47	2185829.52	Картометрический метод	0.10	-
29	497326.97	2185838.84	Картометрический метод	0.10	-
1	497322.91	2185845.86	Картометрический метод	0.10	-
30	497323.44	2185851.30	Картометрический метод	0.10	-
31	497323.93	2185856.29	Картометрический метод	0.10	-
32	497329.78	2185899.91	Картометрический метод	0.10	-
33	497317.04	2185901.50	Картометрический метод	0.10	-
34	497314.42	2185901.80	Картометрический метод	0.10	-
35	497308.26	2185867.01	Картометрический метод	0.10	-
36	497304.73	2185862.67	Картометрический метод	0.10	-
37	497310.48	2185851.59	Картометрический метод	0.10	-
30	497323.44	2185851.30	Картометрический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

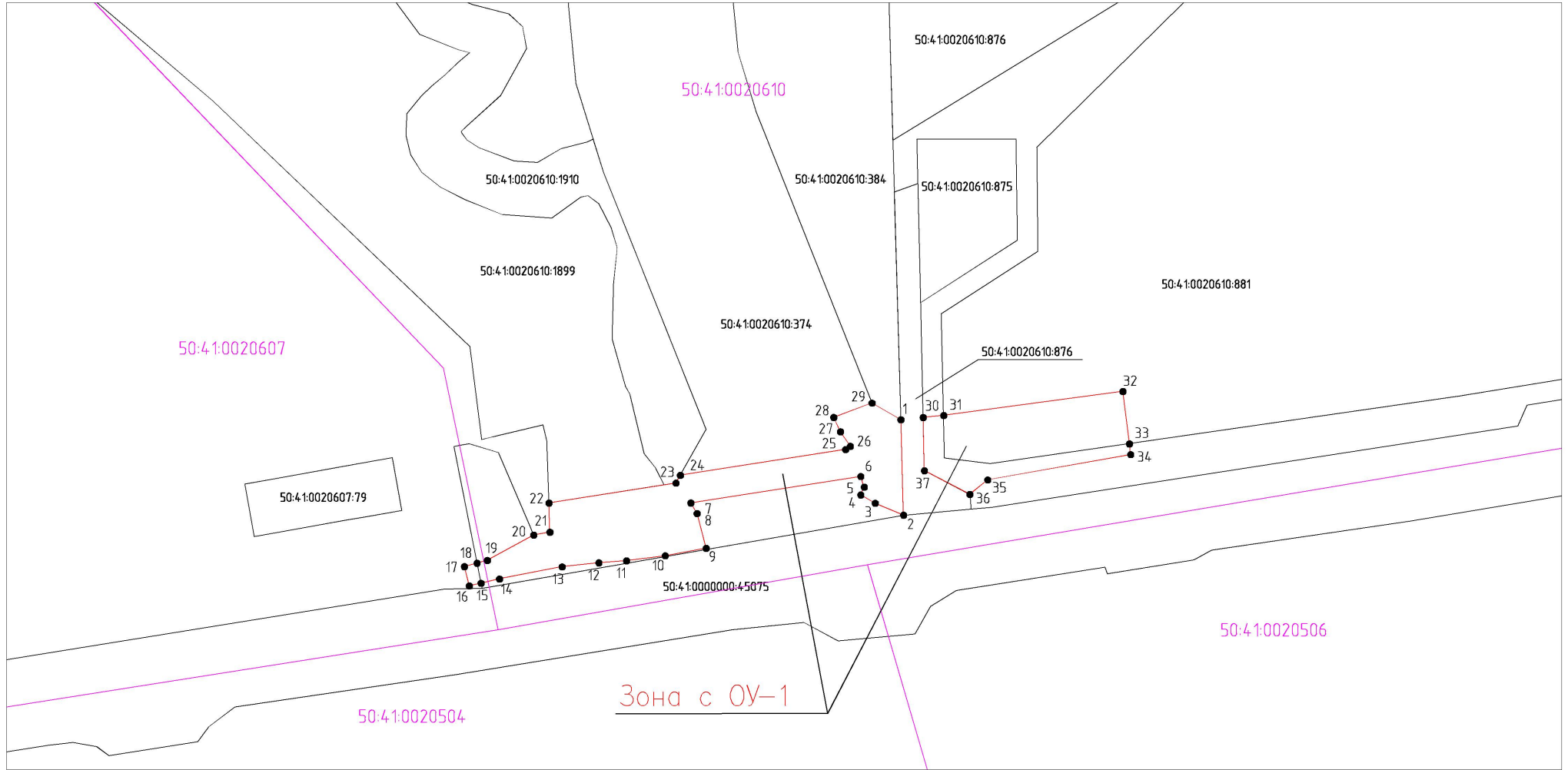
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- **Зона с ОУ-1** — Обозначение зоны с особыми условиями использования территории — публично-сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- **1** — Обозначение характерной точки границ публично-сервитута
- — Границы публично-сервитута
- 50:41:0020610:384** — Кадастровый номер земельного участка
- Граница земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- 50:41:0020610** — Номер кадастрового квартала



Подпись: _____ Дата «11» ноября 2024г.

Место для оттиска печати индивидуального лица, составившего электронный документ (подпись)



Московская область