



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Ленина, д. 5, пом. 003

(Аукционная комиссия)

Московская область

04.12.2024

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЛОБ/24-5026 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Ленина, д. 5, пом. 003

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000014369).

Дата определения участников: 04.12.2024.

Дата и время проведения аукциона: 04.12.2024 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Наименование: Помещение №003

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Лобня, ул. Ленина, д. 5, пом. 003

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:41:0000000:12674

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Лобня

Площадь, кв.м: 41,60

Этажность (этаж): Этаж № 01

Начальная цена продажи: 3 551 700,00 руб. (Три миллиона пятьсот пятьдесят одна тысяча семьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 177 585,00 руб. (Сто семьдесят семь тысяч пятьсот восемьдесят пять руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 355 170,00 руб. (Триста пятьдесят пять тысяч сто семьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000008483, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРЕМИУС»
2.	Ларионов Сергей Олегович
3.	Нагибин Евгений Александрович
4.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОФТКИП»
5.	Башкирова Светлана Евгеньевна

– Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОФТКИП»** (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота №1 в размере: **4 439 625,00 руб.** (Четыре миллиона четыреста тридцать девять тысяч шестьсот двадцать пять руб. 00 коп.), с учетом НДС.

– Участник аукциона в электронной форме: **Башкирова Светлана Евгеньевна** (адрес: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **4 262 040,00 руб.** (Четыре миллиона двести шестьдесят две тысячи сорок руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____