

Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»

Главе городского округа Лобня

 Московской области

А.В. Кротовой

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	<u>Администрация городского округа Лобня Московской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование	АО "Мособлгаз"
2.3	Наименование филиала	Филиал акционерного общества «Мособлгаз» «Северо-Запад» (филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»)
2.4	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.5	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, километр 1-й (Рублёво - Успенское шоссе тер.), д.1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901.
2.6	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д.26
2.7	Адрес электронной почты	severo-zapad@mosoblgaz.ru
2.8	ОГРН	1175024034734
2.9	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Домбровский
	Имя	Сергей
	Отчество (при наличии)	Викторович

3.2	Адрес электронной почты	6220731@mail.ru
3.3	Телефон	+7-916-622-07-31
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 09.01.2024 № 12-07/19
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях размещения линейного объекта: размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи и изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также – инженерные сооружения). (п. 1 ст. 39.37)</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 120 месяцев (п. 1 ст. 39.45).	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 3 месяца.	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>В филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад» поступила заявка от Борискина Ивана Ивановича на газификацию магазина, расположенного по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Чкалова, д. 22, кадастровый номер земельного участка 50:41:0020615:11.</p> <p>Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». (далее – Правила).</p> <p>В соответствии с поданной заявкой о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения был подготовлен и заключен Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения от 02.10.2024 г. № 20/4172-К4858-24 (далее - Договор). В соответствии с условиями заключенного Договора, срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства и пуску газа составляет 1,5 года со дня заключения настоящего Договора.</p> <p>Мероприятия по проектированию и строительству газопровода до границ земельного участка заявителя выполняет филиал АО «Мособлгаз» «Северо – Запад».</p> <p>Источником газоснабжения является газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, D-219 мм.</p> <p>Часть проектируемой трассы газопровода проходит по земельному участку с</p>	

	<p>кадастровым номером 50:41:0000000:45358 (правообладатель ГБУ Московской области «Мосавтодор»).</p> <p>При проектировании учитывался единственный вариант прокладки газопровода т.к. газопровод – источник расположен в полосе отвода автомобильной дороги, врезка в существующий газопровод может быть выполнена только на участке с кадастровым номером 50:41:0000000:45358.</p> <p>Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства (Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа) в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном основании.</p>					
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется.</p>					
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:41:0000000:45358</p>				
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется.</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="240 1167 1437 1435"> <tr> <td data-bbox="240 1167 1050 1301"> <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p> </td> <td data-bbox="1050 1167 1437 1301"> <p><u> да </u> (да/нет)</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="240 1301 1050 1435"> <p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p> </td> <td data-bbox="1050 1301 1437 1435"> <p><u> да </u> (да/нет)</p> </td> </tr> </table>		<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p><u> да </u> (да/нет)</p>	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p><u> да </u> (да/нет)</p>
<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p><u> да </u> (да/нет)</p>					
<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p><u> да </u> (да/нет)</p>					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Описание местоположения границ публичного сервитута - на 4 л. в 1 экз.; 2. архив zip – 1 экз. 3. Копия выписки из ЕГРН на уч. 50:41:0000000:45358 от 01.11.2024 - на 36 л. в 1 экз. 4. Копия Доверенности от 11.12.2023 № 12-07/1289- на 2 л. в 1 экз. 5. Копия Доверенности от 09.01.2024 № 12-07/19 - на 2 л. в 1 экз. 6. Копия Доверенности от 09.01.2025 № 14 - на 1 л. в 1 экз. 7. Копия Договора о подключении (технологическом присоединении) - на 15 л. в 1 экз.; 8. Согласие, содержащее обязательные технические требования и условия № 91649139 от 26.11.2024 г. ГБУ МО «Мосавтодор» на 2 л. в 1 экз. 9. Договор на прокладку инженерных коммуникаций в придорожной полосе отвод автомобильной дороги № 91649139 от 26.11.2024 г. на 5 л. в 1 экз. 10. Согласование ГБУ МО «Мосавтодор» № 93685491 от 04.02.2025 на 1 л. в 1 экз. 11. Обоснование публичного сервитута – на 2 л. в 1 экз. 					

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации
15	Подпись: первый заместитель директора – главный инженер филиала АО «Мособлгаз» «Северо-Запад»
	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>(ПОДПИСЬ)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p><u>С.В. Домбровский</u> (инициалы, фамилия)</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>Дата: " 12 " 03. 2025 г.</p> </div> </div>