



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу: Московская область, г.Лобня,
ул.Кольцевая, д.1, пом.№155-165
(Аукционная комиссия)

Московская область

26.03.2025

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЛОБ/24-4823 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лобня, расположенного по адресу:
Московская область, г.Лобня, ул.Кольцевая, д.1, пом.№155-165

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня
Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:
Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное
наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте
торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000014160**).

Дата определения Участников: 26.03.2025.

Дата и время проведения аукциона: 26.03.2025 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Помещения №155-165

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Лобня, ул. Кольцевая, д.1, пом.№155-165

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:41:0000000:40257

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Лобня

Площадь, кв.м: 147,60

Этажность (этаж): Этаж № 2

Начальная цена продажи: 8 870 760,00 руб. (Восемь миллионов восемьсот семьдесят тысяч семьсот
шестьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 443 538,00 руб. (Четыреста сорок
три тысячи пятьсот тридцать восемь руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 887 076,00 руб. (Восемьсот восемьдесят семь тысяч семьдесят
шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:

аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении
торгов www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000008509, признан несостоявшимся в связи с тем, что на
участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с
правом голоса): _____

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Свиридову Антону Сергеевичу** (адрес: **Московская область, <...>**) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **8 870 760,00 руб. (Восемь миллионов восемьсот семьдесят тысяч семьсот шестьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС**

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель
председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии (с правом
голоса): _____