ГЛАВА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.02.2021 № 247

О внесении изменений в муниципальную программу

городского округа Лобня Московской области

«Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную

постановлением Главы городского округа Лобня

Московской области «Об утверждении муниципальной

программы городского округа Лобня Московской

области «Жилище» на 2020-2024 годы» от 23.12.2019 №1831

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Лобня, Решением Совета депутатов городского округа Лобня от 22.12.2020г. № 235/65 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского округа Лобня» от 26.11.2019г. № 202/51 «О бюджете городского округа Лобня на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» (с учетом изменений и дополнений, внесенных решениями Совета депутатов городского округа Лобня от 24.03.2020 г. № 43/56, от 28.04.2020 г. № 68/57, от 30.06.2020г. № 90/59, от 27.10.2020г. №208/63), Решением Совета депутатов городского округа Лобня от 24.11.2020г. № 212/64 «О бюджете городского округа Лобня на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» и с целью актуализации муниципальной программы городского округа Лобня Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Лобня Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением Главы городского округа Лобня Московской области от 23.12.2019 №1831 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Лобня Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы» (далее - муниципальная программа), следующие изменения:

1.1 Паспорт муниципальной программы (Приложение №1 к постановлению Главы городского округа Лобня от 23.12.2019 года № 1831) изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.2 Планируемые результаты реализации муниципальной программы (Приложение №2 к постановлению Главы городского округа Лобня от 23.12.2019 года № 1831) изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

1.3 Паспорт муниципальной подпрограммы №3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (Приложение №10 к постановлению Главы городского округа Лобня от 23.12.2019 года № 1831) изложить в новой редакции согласно приложению №3 к настоящему постановлению

1.4 Перечень мероприятий подпрограммы №3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (Приложение №11 к постановлению Главы городского округа Лобня от 23.12.2019 года № 1831) изложить в новой редакции согласно приложению №4 к настоящему постановлению

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Лобня в сети «интернет» www.лобня.рф.

Е.В. Смышляев

Приложение № 1

к постановлению Главы городского округа Лобня

от 24.02.2021 № 247

Приложение № 1

к постановлению Главы городского округа Лобня

от\_23.12.2019\_\_ №\_\_1831 \_

**Паспорт**

**муниципальной программы городского округа Лобня Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель Главы Администрации городского округа Лобня Холиков А.Г.  Заместитель Главы Администрации городского округа Лобня Петрова О.В. | | | | | |
| Муниципальный заказчик программы | Администрация городского округа Лобня (далее - Муниципальный заказчик) | | | | | |
| Цели муниципальной программы | Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Лобня Московской области и обеспечение жилыми помещениями гражданам, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | | | | | |
| Перечень подпрограмм | [Подпрограмма](#Par627) №1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий».  [Подпрограмма](#Par993) №2 «Обеспечение жильем молодых семей».  [Подпрограмма](#Par2753) №3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».  [Подпрограмма](#Par3128) №4 «Социальная ипотека».  Подпрограмма №7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей».  Подпрограмма №8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством». | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам: | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Средства федерального бюджета | 1 125,50 | 272,80 | 288,70 | 190,00 | 187,00 | 187,00 |
| Средства бюджета Московской области | 80 891,20 | 17 607,70 | 22 420,50 | 18 004,00 | 11 623,00 | 11 236,00 |
| Средства бюджета городского округа Лобня | 11 880,50 | 639,40 | 5 314,70 | 2 042,80 | 1 943,80 | 1 939,80 |
| Внебюджетные средства | 27 268,44 | 3 362,00 | 5 963,14 | 5 981,10 | 5 981,10 | 5 981,10 |
| Всего, в том числе по годам: | 121 165,64 | 21 881,90 | 33 987,04 | 26 217,90 | 19 734,90 | 19 343,80 |

Приложение № 2

к постановлению Главы городского округа Лобня

от 24.02.2021 № 247

Приложение № 2

к постановлению Главы городского округа Лобня

от\_23.12.2019\_\_ №\_\_1831 \_

**Планируемые результаты реализации**

**муниципальной программы городского округа Лобня Московской области «Жилище» на 2020-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Планируемые результаты реализации муниципальной программы | | Тип показателя\* | Единица измерения | Базовое значение на начало реализации подпрограммы | | Планируемое значение по годам реализации | | | | | | | | | № основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы |
| 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | | 2024 год |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | 11 |
| 1 | Подпрограмма 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств | | Отраслевой приоритетный показатель | тыс.кв.м | 8,8 | 9,38 | | 6,0 | | 7,5 | | 6,7 | | 7,3 | | Основное мероприятие 01  Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства |
| 1.2 | Количество семей, улучшивших жилищные условия | | Указ Президента Российской Федерации | семей | 47 | 25 | | 19 | | 17 | | 15 | | 12 | | Основное мероприятие 01  Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства |
| 1.3 | Количество земельных участков, планируемых к вовлечению в целях индивидуального жилищного строительства | | Оценка эффективности работы органов местного самоуправления | единиц | 0 | 70 | | 75 | | 75 | | 70 | | 75 | | Основное мероприятие 01  Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства |
| 1.4 | Площадь земельных участков, планируемых к вовлечению в целях индивидуального жилищного строительства | | Оценка эффективности работы органов местного самоуправления | га | 0 | 5,6 | | 6 | | 6,2 | | 5,4 | | 6 | | Основное мероприятие 01  Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства |
| 1.5 | Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году | | Обращение Губернатора Московской области | штук | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | Основное мероприятие 01  Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов |
| 1.6 | Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в текущем году | | Обращение Губернатора Московской области | человек | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | Основное мероприятие 04  Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов |
| 1.7 | 2020 Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан-участников долевого строительства | | Оценка эффективности работы органов местного самоуправления | процент | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | Основное мероприятие 04  Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов |
| 1.8 | Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства «Проблемные стройки» | | Оценка эффективности работы органов местного самоуправления | процент | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | Основное мероприятие 04  Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов |
| 1.9 | 2020 Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами-участниками долевого строительства | | Оценка эффективности работы органов местного самоуправления | процент | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | Основное мероприятие 04  Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов |
| 1.10 | Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее-ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома. | | Оценка эффективности работы органов местного самоуправления | штук | 191 | 197 | | 190 | | 195 | | 200 | | 205 | | Основное мероприятие 07 Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления |
| 2 | Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей» | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 2.1 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты | Соглашение | | семей | 1 | 1 | | 3 | | 3 | | 3 | | 3 | | Основное мероприятие 01  Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства |
| 3 | Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году | Отраслевой показатель | | процент | 100 | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | Основное мероприятие 01  Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей |
| 3.2 | Численность детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году | Соглашение | | человек | 5 | 5 | | 6 | | 2 | | 3 | | 3 | | Основное мероприятие 01  Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей |
| 4 | Подпрограмма 4 «Социальная ипотека» | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Количество участников подпрограммы 4, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап) | Отраслевой показатель | | человек | 2 | 2 | | **1** | | **1** | | **1** | | 0 | | Основное мероприятие 01  I этап реализации подпрограммы 4 Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту |
| 7 | Подпрограмма 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей». | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям | Соглашение с уполномоченным органом исполнительной власти Московской области | | штук | 1 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | Основное мероприятие 01  Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома |
| 8 | Подпрограмма 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством». | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1 | Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета | Соглашение с федеральным органом исполнительной власти | | человек | 1 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | Основное мероприятие 02  Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года [№ 5-ФЗ](consultantplus://offline/ref=CA36999BFC36C0A6507DD61A35B8A69E56063BEFDB36F56F3C569066E1GDQCG) «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» |

Приложение № 3

к постановлению Главы городского округа Лобня

от 24.02.2021 № 247

Приложение №10

к постановлению Главы городского округа Лобня

от\_23.12.2019\_\_ №\_\_1831 \_

**Паспорт подпрограммы №3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | Администрация городского округа Лобня | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | Итого |
| Администрация городского округа Лобня  Московской области | Всего:  в том числе: | 15 857,00 | 23 870,00 | 7 390,00 | 10 785,00 | 10 785,00 | 68 687,00 |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 15 857,00 | 20 370,00 | 6 790,00 | 10 185,00 | 10 185,00 | 63 387,00 |
| Средства бюджета городского округа Лобня | 0,00 | 3 500,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 | 5 300,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 4

к постановлению Главы городского округа Лобня

от 24.02.2021 № 247

Приложение №11

к постановлению Главы городского округа Лобня

от\_23.12.2019\_\_ №\_\_1831 \_

**Перечень мероприятий подпрограммы №3 «Обеспечение жильем детей - сирот и детей,**

**оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Объем финансирования мероприятия в году, предшествующему году начала реализации подпрограммы (тыс. руб.) | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы | Результаты выполнения мероприятия подпрограммы |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Основное мероприятие 01  Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц  из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | 2020-2024 годы | Итого | 15 337,00 | 68 687,00 | 15 857,00 | 23 870,00 | 7 390,00 | 10 785,00 | 10 785,00 | Отдел по учету и распределению жилья Администрации городского округа Лобня | Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам  из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 15 337,00 | 63 387,00 | 15 857,00 | 20 370,00 | 6 790,00 | 10 185,00 | 10 185,00 |
| Средства бюджета городского округа Лобня | 0,00 | 5 300,00 | 0,00 | 3500,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие  Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений | 2020-2024 годы | Итого | 15 337,00 | 68 687,00 | 15 857,00 | 23 870,00 | 7 390,00 | 10 785,00 | 10 785,00 | Отдел по учету и распределению жилья Администрации городского округа Лобня | Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам  из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 15 337,00 | 63 387,00 | 15 857,00 | 20 370,00 | 6 790,00 | 10 185,00 | 10 185,00 |
| Средства бюджета городского округа Лобня | 0,00 | 5 300,00 | 0,00 | 3 500,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ВСЕГО по подпрограмме | 2020-2024 годы | Итого | 15 337,00 | 68 687,00 | 15 857,00 | 23 870,00 | 7 390,00 | 10 785,00 | 10 785,00 |  |  |
| Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 15 337,00 | 63 387,00 | 15 857,00 | 20 370,00 | 6 790,00 | 10 185,00 | 10 185,00 |
| Средства бюджета городского округа Лобня | 0,00 | 5 300,00 | 0,00 | 3 500,00 | 600,00 | 600,00 | 600,00 |
| Внебюджетные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1. **Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы №3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия подпрограммы[\*](#P1372) | Источник финансирования[\*\*](#P1373) | Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия[\*\*\*](#P1374) | Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам[\*\*\*\*](#P1375) | Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия[\*\*\*\*\*](#P1376) |
| Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений | Средства бюджета Московской области | Жилые помещения предоставляются лицам данной категории по достижении возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, из специализированного муниципального жилищного фонда в виде квартир, благоустроенных применительно к условиям городского округа Лобня, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленным решением Совета депутатов города Лобня от 26.01.2006г. №21/425, но не менее 27 квадратных метров.  Расчет областной субвенций осуществляется Министерством образования Московской области в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=4920D65E1252F77AD2F15B03CA77E1F6276C4E269103FD8BBAA9CBA175d6C1N) Московской области.  Для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области применяется предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в разрезе муниципальных образований Московской области, утвержденная распоряжением Комитета по ценам и тарифам Правительства Московской области, на дату приобретения жилых помещений.  Количество детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, рассчитано исходя из списка, представленного отделом опеки и попечительства Министерства образования Московской области по городскому округу Лобня в октябре года, предшествующего планируемому, и подлежит ежегодному уточнению в I квартале очередного года на основании выписки из сводного списка детей-сирот, утвержденного Министерством образования Московской области. | Всего: 68 687,00 тыс.руб.  2020 год – 15 857,00 тыс.руб.  2021 год - 23 870,00 тыс.руб.  2022 год - 7 390,00 тыс.руб.  2023 год - 10 785,00 тыс.руб.  2024 год - 10 785,00 тыс.руб.  Из них:  средства бюджета Московской области:    всего - 63 387,00 тыс.руб.,  в том числе:  2020 год - 15 857,00 тыс.руб.  2021 год - 20 370,00 тыс.руб.  2022 год - 6 790,00 тыс.руб.  2023 год - 10 185,00 тыс.руб.  2024 год - 10 185,00 тыс.руб.  средства бюджета городского округа Лобня:  всего - 5 300,00 тыс.руб.,  в том числе:  2020 год - 0,00 тыс.руб.  2021 год - 3 500,00 тыс.руб.  2022 год - 600,00 тыс.руб.  2023 год - 600,00 тыс.руб.  2024 год - 600,00 тыс.руб. |  |