О назначении временной управляющей организации

 для управления многоквартирными домами по адресу:

 город Лобня, ул. Научный городок, д.17, ул. Батарейная, д.5

В соответствии с постановлением Главы городского округа Лобня Московской области от 23.06.2020 № 580 «Об утверждении Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории городского округа Лобня Московской области», руководствуясь, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом городского округа Лобня Московской области от 22.03.2006 № 23/459

Постановляю:

1. Назначить временной управляющей организацией муниципальное предприятие «Домовладение» (ИНН 5025018827) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: г. Лобня, ул. Научный городок, д.17 и ул. Батарейная, д.5, до заключения договора управления многоквартирными домами с управляющей организацией, определенной собственниками помещения в многоквартирных домах или по результатам открытого конкурса, но не более одного года.
2. Установить для указанных многоквартирных домов размер платы за содержание жилого помещения в соответствии с постановлением Главы городского округа Лобня Московской области от 30.11.2020 № 1222 в зависимости от степени благоустройства.
3. Утвердить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом № 17, ул. Научный городок, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (Приложение 1).
4. Утвердить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом № 5, ул. Батарейная, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (Приложение 2).
5. Опубликовать настоящее Постановление Главы городского округа Лобня на официальном сайте Администрации городского округа Лобня и в газете «Лобня».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы администрации Холикова А.Г.

Глава городского округа Лобня Е.В. Смышляев

Согласовано:

Заместитель Главы администрации Холиков А.Г.

Начальник правового отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Афанасьев

Разослано:

Управление делами - 2 экз.

Управление ЖКХ - 3 экз.