

Приложение  
к Порядку Рассмотрения  
декларации о характеристиках  
объекта недвижимости,  
в том числе ее формы  
утвержденному приказом  
Минэкономразвития России  
от \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_

**Форма декларации  
о характеристиках объекта недвижимости  
для земельного участка <1>**

-----

<1> Декларация предоставляется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке, на бумажном носителе, заполняется разборчиво от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного, синего цвета или с использованием технических средств, или на электронном носителе в форме электронного документа без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных пометок.

Информация в строках декларации указывается при ее наличии. Если значения, описания не значится ставится прочерк.

Декларация о характеристиках земельного участка		
N	Наименование характеристики	Значение, описание
1	Основные характеристики	
1.1	Кадастровый номер	
1.2	Категория земель	
1.3	Вид разрешенного использования	
1.4	Описание местоположения, адрес (при наличии)	
1.5	Кадастровые номера зданий, расположенных на земельном участке	
1.6	Сведения о вхождении земельного участка в состав единого недвижимого комплекса или предприятия как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер)	
2	Количественные характеристики	
2.1	Площадь	
3	Качественные характеристики	

3.1	Фактическое использование	
3.2	Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка, если объектом недвижимости является земельный участок	
3.3	Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия, включая ограничения по использованию земельного участка, установленные для такой зоны или территории	
3.4	Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков	
3.5	Расположение земельного участка относительно автодорог федерального, регионального и местного значения (в том числе их наименование, тип (федеральная трасса, автодорога регионального значения, местного значения, внутриквартальная дорога и пр.)	
3.6	Тип покрытия подъездного пути к земельному участку	
3.7	Расположение земельного участка относительно водного объекта и его тип (море, река, озеро, пруд, затопленный карьер и пр.)	
3.8	Расположение земельного участка относительно рекреационной зоны и ее тип (лесной массив, парковая зона, заповедная зона и пр.)	
3.9	Коммуникации (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, канализация)	
3.10	Иное	
4	Сведения о собственнике	
4.1	Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица	
4.2	Почтовый адрес	
4.3	Адрес электронной почты	
5	Сведения о заявителе	
5.1	Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица	
5.2	Почтовый адрес	
5.3	Адрес электронной почты	
6	Сведения о представителе заявителя	

6.1	Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица	
6.2	Реквизиты (номер и дата) документа удостоверяющего полномочия представителя	
6.3	Почтовый адрес	
6.4	Адрес электронной почты	
7. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю _____ (подпись) _____ (ФИО полностью) " __ " _____ г.		
8. Согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждаю _____ (подпись) _____ (ФИО полностью) " __ " _____ г.		
9. Приложение		
10. Дата		
11. Дата, по состоянию на которую представляются сведения о земельном участке		

**Форма декларации  
о характеристиках здания, сооружения, помещения,  
машино-места, объекта незавершенного строительства <1>**

-----

<1> Декларация предоставляется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке, на бумажном носителе, заполняется разборчиво от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного, синего цвета или с использованием технических средств, или на электронном носителе в форме электронного документа без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных пометок.

Информация в строках декларации указывается при ее наличии. Если значения, описания не значится ставится прочерк.

Декларация о характеристиках здания, сооружения, помещения, машино-места, объекта незавершенного строительства, единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса		
N	Наименование характеристики	Значение, описание
1	Основные характеристики	
1.1	Вид объекта недвижимости	
1.2	Кадастровый номер	

1.3	Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении, если объектом недвижимости является здание или сооружение	
1.4	Кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположены здание, сооружение или объект незавершенного строительства, если объектом недвижимости является здание, сооружение или объект незавершенного строительства	
1.5	Кадастровый номер здания или сооружения, в которых расположено помещение, машино-место, если объектом недвижимости является помещение, машино-место	
1.6	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната, если объектом недвижимости является комната	
1.7	Сведения о вхождении здания, сооружения, помещения, машино-места, объекта незавершенного строительства в состав единого недвижимого комплекса или предприятия как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер) для здания, сооружений, помещений, машино-мест, объектов незавершенного строительства	
1.8	Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, если объектом недвижимости является ЕНК	
1.9	Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав предприятия как имущественного комплекса, если объектом недвижимости является предприятие как имущественный комплекс и в его состав входят объекты недвижимости	
1.10	Описание местоположения, адрес (при наличии)	
1.11	Вид разрешенного использования, если объектом недвижимости является здание, сооружение, помещение	
1.12	Назначение здания, помещения, сооружения, единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса, проектируемое назначение объект незавершенного строительства	
1.13	Наименование здания, сооружения, помещения, единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса	
2	Количественные характеристики	
2.1	Площадь, основная характеристика, проектируемая основная характеристика	
	Количество этажей, в том числе подземных этажей, если объектом недвижимости является здание или сооружение (при наличии этажности у здания или сооружения)	

2.2	Номер этажа здания или сооружения, на котором расположено помещение или машино-место	
3	Качественные характеристики	
3.1	Фактическое использование	
3.2	Материал наружных стен для здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.3	Год ввода в эксплуатацию здания или сооружения по завершении его строительства, либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается для здания или сооружения	
3.4	Дата окончания проведения капитального ремонта (реконструкции) для здания или сооружения	
3.5	Сведения о том, что помещение предназначено для обслуживания всех остальных помещений и (или) машино-мест в здании, сооружении или такое помещение относится к имуществу общего пользования в многоквартирном доме, если объектом недвижимости является помещение	
3.6	Вид жилого помещения	
3.7	Линия застройки для здания, сооружения или объект незавершенного строительства	
4	Характеристики земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.1	Кадастровый номер	
4.2	Категория земель	
4.3	Вид разрешенного использования	
4.4	Площадь	
4.5	Фактическое использование	
4.6	Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка	
4.7	Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия, включая ограничения по использованию земельного участка, установленные для такой зоны или территории	
4.8	Сведения о том, что земельный участок расположен в	

	границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков	
4.9	Расположение земельного участка относительно автодорог федерального, регионального и местного значения (в том числе их наименование, тип (федеральная трасса, автодорога регионального значения, местного значения, внутриквартальная дорога и пр.))	
4.10	Тип покрытия подъездного пути к земельному участку	
4.11	Расположение земельного участка относительно водного объекта и его тип (море, река, озеро, пруд, затопленный карьер и пр.)	
4.12	Расположение земельного участка относительно рекреационной зоны и ее тип (лесной массив, парковая зона, заповедная зона и пр.)	
5	Характеристики здания, сооружения, в котором расположен помещение, машино-место	
5.1	Вид объекта недвижимости	
5.2	Кадастровый номер	
5.3	Сведения о вхождении здания, сооружения, в состав единого недвижимого комплекса или предприятия как имущественного комплекса (в том числе кадастровый номер)	
5.4	Описание местоположения, адрес (при наличии)	
5.5	Вид разрешенного использования, если объектом недвижимости является здание, сооружение	
5.6	Назначение здания, сооружения	
5.7	Наименование здания, сооружения	
5.8	Площадь здания, основная характеристика сооружения	
5.9	Количество этажей, в том числе подземных этажей, если объектом недвижимости является здание или сооружение (при наличии этажности у здания или сооружения)	
5.10	Фактическое использование	
5.11	Материал наружных стен для здания, сооружения	
5.12	Год ввода в эксплуатацию здания или сооружения по завершении его строительства, либо год завершения строительства таких объектов недвижимости, если в соответствии с федеральным законом выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не предусматривается для здания или сооружения	

5.13	Линия застройки для здания, сооружения	
6	Коммуникации (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, канализация)	
6.1	Иное	
7	Сведения о собственнике	
7.1	Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица	
7.2	Почтовый адрес	
7.3	Адрес электронной почты/телефон	
8	Сведения о заявителе	
8.1	Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица	
8.2	Почтовый адрес	
8.3	Адрес электронной почты/телефон	
9	Сведения о представителе заявителя	
9.1	Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица	
9.2	Реквизиты (номер и дата) документа удостоверяющего полномочия представителя	
9.3	Почтовый адрес	
9.4	Адрес электронной почты/телефон	
10. Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю _____ (подпись) _____ (ФИО полностью) " __ " _____ г.		
11. Согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждаю _____ (подпись) _____ (ФИО полностью) " __ " _____ г.		
12. Приложение		
13. Дата		
14. Дата, по состоянию на которую представляются сведения об объекте недвижимости		

